

**AN 17 Informe de compatibilitat urbanística**

DOCUMENT INFORME: 905232-21_Informe-Urbanistic	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: ZIPCC-G1WA7-BQ0HD Data d'emissió: 28 de Novembre de 2024 a les 8:46:03 Pàgina 1 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Secció Informació Urbanística SIET de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 27/11/2024 09:32	ESTAT <b>SIGNAT</b> 27/11/2024 09:32



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3620940 ZIPCC-G1WA7-BQ0HD 791448f03008B91C5A020AF246B713EB2EC F4F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gambito.amb.cat/verificadorDocumento/home



ÀREA DE POLÍTQUES URBANÍSTIQUES  
I ESPAIS NATURALS  
Servei d'Informació i Estudis Territorials

**Núm. d'expedient:** 905232/21  
**Assumpte:** Informe de compatibilitat urbanística pel projecte de consolidació i adequació de diverses naus de Can Trinxet.  
**Interessat:** Direcció de Serveis d'Espai Públic  
**Municipi i Comarca:** L'Hospitalet de Llobregat – Barcelonès

## INFORME DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

### 1. ANTECEDENTS.

A data 9 d'octubre de 2024 la Direcció de Serveis d'Espai Públic sol·licita, a través d'un correu electrònic, l'informe de valoració de la compatibilitat urbanística del projecte de consolidació i adequació de diverses naus de Can Trinxet.

### 2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE.

L'actuació es situa al carrer Santa Eulàlia, al terme municipal de l'Hospitalet de Llobregat.

L'àmbit d'actuació correspon a les naus (nau Santa Eulàlia, nau Lateral, Antiga caseta d'eines, Nau Principal) i també a l'espai lliure contingut entre elles corresponent a l'illa d'equipaments entre el carrer Santa Eulàlia (sud), naus industrials (oest), via de tren (nord) i la plaça de Can Trinxet (est).

Segons la documentació lliurada per l'equip redactor, l'objecte d'aquesta actuació és la consolidació i adequació de diverses naus del conjunt de Cant Trinxet, així com rehabilitar i consolidar l'extrem sud de la nau lateral, l'antiga caseta d'eines, i les naus del carrer de Santa Eulàlia. El projecte contempla la construcció d'un nou volum situat entre ambdues construccions de les naus de Santa Eulàlia, destinat a allotjar-hi el programa específic.

Dins de l'àmbit d'actuació, s'han establert diversos tipus d'intervenció per a les diferents naus. A continuació, s'especifiquen les actuacions generals per a cadascuna d'elles:

**Nau de Santa Eulàlia:** rehabilitació integral dels dos pavellons existents en la seva totalitat, incloent-hi les façanes i les cobertes. L'actuació en aquesta nau inclou la construcció d'un nou volum que connectarà les dues peces.

**Nau Lateral:** rehabilitació integral de la part sud de la nau lateral, incloent-hi les façanes i la coberta d'aquest sector.

**Antiga caseta d'eines:** rehabilitació integral de l'edifici en la seva totalitat, incloent totes les seves façanes i coberta.

**Plaça d'accés:** urbanització i consolidació paisatgística de la plaça d'accés al recinte, tenint en compte les característiques actuals de refugi.

**Nau Principal:** consolidació estructural i d'estanqueïtat de la coberta dels dos cossos situats a cada extrem de la nau principal del recinte. Aquesta intervenció no contempla cap ús i es centra únicament en aturar el deteriorament d'aquestes construccions.

DOCUMENT INFORME: 905232-21_Informe-Urbanistic	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: ZIPCC-G1WA7-BQ0HD Data d'emissió: 28 de Novembre de 2024 a les 8:46:03 Pàgina 2 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Secció Informació Urbanística SIET de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 27/11/2024 09:32	ESTAT <b>SIGNAT</b> 27/11/2024 09:32



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3620940 ZIPCC-G1WA7-BQ0HD 791448f03008B91C5A020AF246B713EB2EC F4F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gambito.amb.cat/verificadorDocumento/home



ÀREA DE POLÍTQUES URBANÍSTIQUES  
I ESPAIS NATURALS  
Servei d'Informació i Estudis Territorials

**Urbanització:** urbanització i consolidació de la plaça situada a l'entrada del recinte amb un disseny d'espai públic amb caràcter de refugi climàtic i de preservació dels arbres centenaris plataners. Es proposa una gran zona de vegetació. A la banda sud, també s'eixamplen els escocells dels arbres. Les espècies de vegetació es definiran a la següent fase de projecte.

La superfície de l'àmbit d'actuació es de 7.400 m², aproximadament.

### 3. REGIM URBANÍSTIC DELS TERRENYS.

#### 3.1 Planejament vigent

El planejament urbanístic que regula aquest àmbit és:

- Pla General Metropolità (núm. expedient 1976/000477), aprovat definitivament el 14/07/1976 i publicat en el BOP el 19/07/1976.
- Modificació del Pla general metropolità al sector Trinxet, zona delimitada pels carrers Santa Eulàlia, Corominas i Salvadors i per les vies del ferrocarril (núm. expedient 1999/001120), aprovat definitivament el 23/05/2000 i publicat el 05/07/2000.**
  - Qualifica part de l'àmbit de sistema de parcs i jardins urbans, de caràcter local, clau 6b.
  - Qualifica part de l'àmbit de sistema d'equipaments comunitaris i dotacions actuals, clau 7b.
- Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic (núm. expedient 1999/001426), aprovat definitivament el 19/09/2001 i publicat el 15/10/2001.**
  - Cataloga i protegeix els elements corresponents a l' 'Antiga fàbrica Can Trinxet', segons s'indica a la fitxa núm. 92.
- Modificació puntual del Pla general metropolità per a la concreció de l'ús i dels paràmetres d'edificació d'un equipament destinat a centre de les arts - escola de música al sector de Can Trinxet (núm. expedient 2011/044528), aprovat definitivament el 17/04/2012 i publicat el 15/05/2012.**
  - Modifica la fitxa de protecció de l'element catalogat: 'Antiga fàbrica Can Trinxet', núm. 92.
  - Assigna l'ús com a 'Centre d'Art i Escola de Música' (cultural-cívic i docent).

El planejament urbanístic normatiu que regula aquest àmbit és:

- Modificació puntual del Pla General Metropolità (PGM) en relació amb la regulació del sistema d'equipaments comunitaris de diversos municipis (núm. expedient 2023/080137), aprovat definitivament el 12/12/2023 i publicat el 20/02/2024.**
  - Modifica els articles 212 a 217 referents a la regulació dels equipaments comunitaris de les Normes urbanístiques del Pla general metropolità.

#### 3.2 Classificació del sòl

La totalitat d'aquest àmbit es troba en sòl urbà.

DOCUMENT INFORME: 905232-21_Informe-Urbanistic	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: ZIPCC-G1WA7-BQ0HD Data d'emissió: 28 de Novembre de 2024 a les 8:46:03 Pàgina 3 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Secció Informació Urbanística SIET de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 27/11/2024 09:32	ESTAT <b>SIGNAT</b> 27/11/2024 09:32



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3620940 ZIPCC-G1WA7-BQ0HD 791448f03008B91C5A020AF246B5719EB2EC F4F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gamblo.amb.cat/verificadorDocumento/home



ÀREA DE POLÍTQUES URBANÍSTIQUES  
I ESPAIS NATURALS  
Servei d'Informació i Estudis Territorials

### 3.3 Qualificació del sòl

L'àmbit d'actuació està qualificat amb els següents sistemes:

- La qualificació de sistema de parcs i jardins urbans. De nova creació de caràcter local (clau 6b) està regulada pels articles 17 i 18 de la Modificació puntual del Pla general metropolità per a la concreció de l'ús i dels paràmetres d'edificació d'un equipament destinat a centre de les arts - escola de música al sector de Can Trinxet (núm. expedient 2011/044528), aprovat definitivament el 17/04/2012 i publicat el 15/05/2012 i pels articles 202, 203 i 204 de les NNUU del Pla General Metropolità (1976/000477).
- La qualificació de sistema d'equipaments comunitaris i dotacions. De nova creació de caràcter local (clau 7b) està regulada pels articles 212, 213, 214, 215, 216 i 217 de les NNUU del Pla General Municipal Metropolità (1976/000477) i modificats per la Modificació puntual del Pla General Metropolità (PGM) en relació amb la regulació del sistema d'equipaments comunitaris de diversos municipis (2023/080137) referits als mateixos articles 212, 213, 214, 215, 216 i 217

Les determinacions bàsiques son:

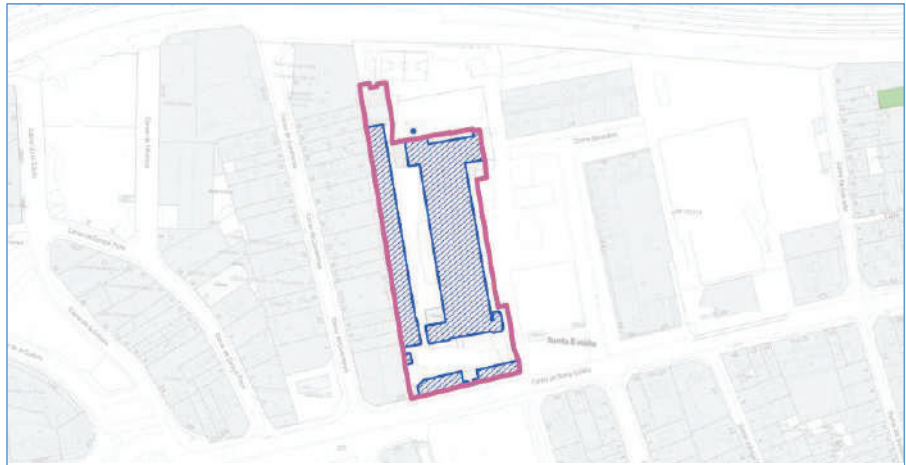
- Ocupació: 100% (amb un màxim de 5.100 m² al 'sector 1')
- Edificabilitat: 1,57 m²st/m²s (equivalent a 8.000 m², aproximadament)
- Número de plantes: B+2.
- ARM: 10 m.

### 3.4 Catàleg de Patrimoni

L'àmbit es troba parcialment inclòs en una fitxa d'element catalogat per la Modificació puntual del Pla general metropolità per a la concreció de l'ús i dels paràmetres d'edificació d'un equipament destinat a centre de les arts - escola de música al sector de Can Trinxet (2011/044528):

- Fitxa núm. 92: Antiga Fàbrica Trinxet.** Protecció nivell 'C'.

L'àmbit afectat per aquesta protecció es refereix al conjunt d'edificacions. S'adjunta la documentació referida a les fitxes dels elements afectats, al final d'aquest document.



Element catalogat 'Antiga Fàbrica Trinxet' (exp2011/044528); font: AMB, SIU (2024)

DOCUMENT INFORME: 905232-21_Informe-Urbanistic	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: ZIPCC-G1WA7-BQ0HD Data d'emissió: 28 de Novembre de 2024 a les 8:46:03 Pàgina 4 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap de Secció Informació Urbanística SIET de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 27/11/2024 09:32	ESTAT <b>SIGNAT</b> 27/11/2024 09:32



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3620940 ZIPCC-G1WA7-BQ0HD 791448f03008B91C5A020AF246B5719EB2EC F4F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gamblo.amb.cat/verificadorDocumento/home



ÀREA DE POLÍTQUES URBANÍSTIQUES  
I ESPAIS NATURALS  
Servei d'Informació i Estudis Territorials

Segons la normativa del Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic (1999/001426) no es permeten les intervencions en façana, a excepció que es mantinguin o revaloritzin els valors de l'element protegit:

**Nivell C:** Protegeix els edificis el valor dels quals resideix principalment en la seva estructuració tipològica, exteriorment reflectida en la façana i interiorment en la disposició de la seva estructura general així com en determinats espais, com vestibuls i caixes d'escala. Aquestes parts o elements estaran específicament protegits, essent susceptible la resta de l'edifici d'actuacions de rehabilitació que mantinguin o revaloritzin aquelles.

Al juny de 2024, l'ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat, emet un informe favorable sobre el "Projecte bàsic" de "Consolidació diverses naus a Can Trinxet, a l'Hospitalet Llobregat", "Separata Patrimoni".

[...]El projecte ha estat redactat en la línia de facilitar al màxim la visualització dels elements antics com són paraments, motlures i obertures, en convivència amb els requeriments constructius i funcionals. Es respecten la composició dels paraments i les portes originals a la façana del carrer de Santa Eulàlia i es conserva l'alineació de la porta preexistent a la façana del pati interior, adaptant-la als ritmes compositius de la resta de les façanes. Els acabaments proposats harmonitzen amb les construccions originals.[...]

### 4. VALORACIONS.

En relació a l'element catalogat, la intervenció, vindrà condicionada al compliment dels requisits finals exposats del informe emès per l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat, el 27 de juny de 2024. El document s'adjunta annex en aquest informe.

En relació a la nova construcció central entre els cossos que donen front al carrer de Santa Eulàlia i que queda en part qualificada de zona verda, es valora la seva ubicació com a necessària per poder possibilitar l'ús entre els dos cossos i poder ubicar-hi l'entrada i fer-la accessible per a les noves destinacions, també permet alhora, facilitar la seva conservació.

Finalment, vista la documentació aportada, la proposta no contradiu ni altera les determinacions del planejament urbanístic vigent.

### 5. CONCLUSIONS.

Les obres del projecte de consolidació i adequació de diverses naus de Can Trinxet, són compatibles amb el planejament vigent.



1. *Journal of the American Medical Association*, 2000; 283: 2689-2694.

Secció d'Informació Urbanística.

**Figure 1**

Ajuntament de L'Hospitalet



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3620940\_ZIPCC-G1WA7-B00H0 791448F03008B91C5A02AF246B5713EB2EC1F4F) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://gambito.amb.cat/verificador/Documento/home>



**AN 18 Projecte d'activitats**



<b>I.</b>	<b>MEMÒRIA</b>	<b>2</b>
1.	PROMOTOR I DOMICILI SOCIAL	2
2.	AUTOR DEL PROJECTE	2
3.	ANTECEDENTS PREVIS	2
4.	DADES RELATIVES AL EMPLAÇAMENT	3
5.	PROGRAMA FUNCIONAL	3
6.	DADES RELATIVES A LA INSTAL·LACIÓ	4
6.1.	ACTIVITAT, CLASSIFICACIÓ DECIMAL I CATEGORIA	4
7.	DADES DE L'ACTIVITAT	4
7.1.	CARACTERISTIQUES DE L'EDIFICI	4
7.2.	MATÈRIES PRIMERES	10
7.3.	PROCÉS INDUSTRIAL	10
7.4.	PRODUCCIÓ	10
7.5.	PERSONAL	10
7.6.	EDIFICIS D'ÚS PÚBLIC PRÓXIMS	10
8.	EMISSIÓ, GENERACIÓ DE RESIDUS, ENERGIA, MATÈRIES I SUBSTÀNCIES UTILITZADES O PRODUÏDES.	10
8.1.	EMISSIONS A L'ATMOSFERA	10
8.2.	RESIDUS	11
8.3.	AIGÜES RESIDUALS	11
8.4.	ENERGIES UTILITZADES	11
8.5.	REPERCUSIONS PER SOROLLS	11
9.	JUSTIFICACIÓ DEL CTE DB SUA	11
9.1.	CTE DB SUA 1. SEGURETAT AL RISC DE CAIGUDES	11
9.2.	CTE DB SUA 2. SEGURETAT AL RISC D'IMPACTE O ATRAPAMENT	12
9.3.	CTE DB SUA 3. SEGURETAT AL RISC D'EMPRESONAMENT EN RECINTES	12
9.4.	CTE DB SUA 4. SEGURETAT AL RISC DE CAIGUDA PER IL·LUMINACIÓ INADEQUADA	13
9.5.	CTE DB SUA 5. SEGURETAT AL RISC EN SITUACIONS D'ALTA OCUPACIÓ	13
9.6.	CTE DB SUA 6. SEGURETAT AL RISC D'OFEGAMENT	13
9.7.	CTE DB SUA 7. SEGURETAT AL RISC CAUSAT PER VEHICLES EN MOVEMENT	14
9.8.	CTE DB SUA 8. SEGURETAT AL RISC CAUSAT PER L'ACCIÓ DEL LLAMP	14
9.9.	CTE DB SUA 9. ACCESIBILITAT	14
10.	PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS	14
10.1.	NORMATIVA APLICABLE	14
10.2.	USOS	15
10.3.	SUPERFÍCIES I ALÇADES	15
10.4.	PROPAGACIÓ INTERIOR	16
10.5.	PROPAGACIÓ EXTERIOR	19
10.6.	EVACUACIÓ D'OCUPANTS	21
10.7.	DETECCIÓ, CONTROL I EXTINCIÓ DEL INCENDI	27
10.8.	INTERVENCIÓ DE BOMBERS	31
10.9.	RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA	34
<b>II.</b>	<b>PLÀNOLS</b>	<b>35</b>



**I. MEMÒRIA**

**1. PROMOTOR I DOMICILI SOCIAL**

El promotor és "ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA", amb domicili a efectes de notificacions a C/ Carrer 62 – Zona Franca 16-18 Edifici A, 08040 Barcelona. Amb CIF: P0800258F.

**2. AUTOR DEL PROJECTE**

L'autor del Projecte és JAUME PASTOR COSTA, Enginyer Industrial, amb nº de Col·legiat 14.891 en el Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya, amb domicili a efectes de notificacions al carrer Països Catalans 7, Local 8. 08980 Sant Feliu de Llobregat (Barcelona).

**3. ANTECEDENTS PREVIS**

L'àmbit objecte d'aquest encàrrec es situa a l'històric complex industrial de Can Trinxet. Aquest conjunt neix de la unió de la Fàbrica de filats Trinxet, actualment desapareguda, i la Fàbrica de Can Gras, formada per diferents naus les quals van ser construïdes entre els anys 1906 i 1910 per l'arquitecte català Modest Feu i Estrada. El complex de Can Trinxet va ser una de les empreses més importants de l'Hospitalet durant la primera meitat del segle XX, donant feina a centenars de persones i sent un dels exemples més rellevants de la Santa Eulàlia industrial del primer quart de segle, dedicada a la confecció de filats i teixits de cotó.

A mitjans dels anys seixanta, la Fàbrica de Can Trinxet va patir diverses crisis econòmiques, fet que va propiciar un procés de subdivisió del seu espai i una conseqüent alteració i enderrocament d'algunes les seves naus originals, les quals van ser reemplaçades per altres edificis industrials.

El 1976, el Pla General Metropolità (PGM) de l'Àrea de Barcelona va catalogar les naus modernistes restants i els va assignar un ús en clau 7b, zona d'equipaments comunitaris i dotacions de nova construcció de caràcter local. L'any 2000, amb la Modificació del Pla General Metropolità al sector de Can Trinxet, es va descatalogar la major part de les naus i es va enderrocar per complet gran part del recinte per a la construcció de blocs residencials i zones verdes. Tot i així, es van mantenir les edificacions de la Fàbrica de Can Gras, excepte la caseta de la porteria, que va ser enderrocada el 2001.

El 2012 es va dur a terme una modificació puntual del PGM per a la concreció de l'ús i els paràmetres d'edificació d'un equipament destinat a centre de les arts - escola de música, que mai va ser executada. Aquest mateix any es van catalogar les dues naus situades als extrems nord i nord-oest de la nau principal i es va descatalogar el tram de la nau cremada al cos sud-oest de la nau central i la caseta de la porteria.

Més recentment, a l'any 2015, l'Ajuntament de l'Hospitalet i l'AMB van iniciar les obres de consolidació estructural i substitució de la coberta del cos central de la nau principal de Can Gras, projecte redactat pels arquitectes Robert Brufau i Niubó i Joan Ramon Blasco Casanovas. L'actuació es va centrar únicament en la coberta, sanejant la seva estructura



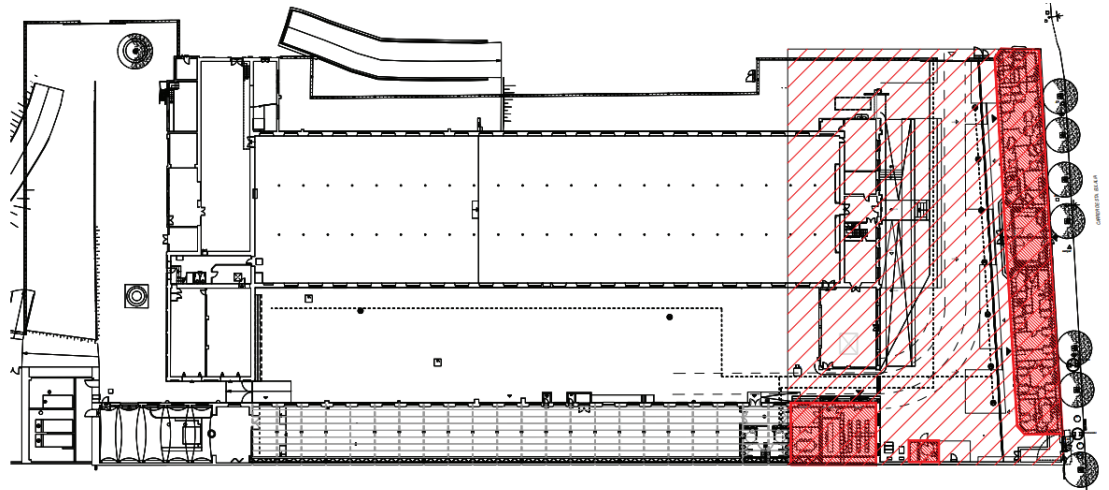
i substituint les teules originals per una de xapa metàl·lica provisional. Les teules estan emmagatzemades a l'extrem nord de la nau lateral i seran utilitzades en la rehabilitació definitiva.

La nau lateral va ser rehabilitada i adaptada al 2019 com a sala per a usos socials i culturals, amb les condicions mínimes normatives d'ús i prevencions d'incendi. S'ha restaurat part de la façana, reforçat l'estructura de l'edifici i reconstruït la coberta. L'última actuació ha estat l'estintolament del porxo a l'extrem sud-est de la nau principal, corresponent a l'antiga zona de bàscula de camions, la qual va cedir parcialment.

Finalment, el 14 de desembre de 2022 l'AMB fa pública la licitació d'un contracte de serveis consistent en l'assistència tècnica per a la redacció del projecte i la direcció de les obres de consolidació i adequació de les naus de Can Trinxet a l'Hospitalet de Llobregat.

4. DADES RELATIVES AL EMPLAÇAMENT

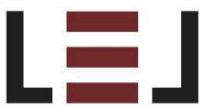
La activitat se situa dins del complex de l'edifici de Can Trinxet, concretament a l'àmbit d'actuació són dues naus, una situada al carrer Santa Eulàlia i un altre que seria l'ampliació de la nau lateral.



La direcció del recinte és carrer Santa Eulàlia, 206-212, a la ciutat de l'Hospitalet de Llobregat, 08902, Barcelona.

5. PROGRAMA FUNCIONAL

El programa de la Nau de Santa Eulàlia consisteix en una Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC) i la seu de la Regidoria del Districte de Santa Eulàlia, distribuïts respectivament en cadascun dels pavellons. El volum de nova construcció servirà com a vestíbul i accés principal a l'edifici i al recinte. A la Nau Lateral es destinarà un programa de suport per a l'ús de la Nau de Santa Eulàlia, que inclourà espais polivalents i de reunions. Per últim, la Nau Annexa serà transformada en un bany familiar i un espai per a instal·lacions del



recinte.

6. DADES RELATIVES A LA INSTAL·LACIÓ

6.1. ACTIVITAT, CLASSIFICACIÓ DECIMAL I CATEGORIA

L'activitat es troba classificada segons la Taula de Classificació per a identificar els tràmits associats a la implantació d'activitats que contempla varies normatives d'aplicació, com a més desfavorable amb l'annex II Comunicació prèvia amb els diferents codis corresponents a les diferents activitats que s'hi duen a terme:

821 Activitats administratives i auxiliars d'oficina

La classificació decimal de la activitat, segons la "Classificació Catalana 'Activitats Econòmiques' (CCAE-09), serà:

8211 Serveis administratius combinats

7. DADES DE L'ACTIVITAT

7.1. CARACTERISTIQUES DE L'EDIFICI

L'edifici es compon de diverses naus que es descriurà a continuació:

Nau Santa Eulàlia

Aquesta nau està conformada per dos volums en planta baixa, de forma rectangular (22,7m x 6,5m i 23,5m x 6,5m respectivament), amb cantonades en xamfrà i un buit central que correspon a dos patis separats per un envà d'obra de fàbrica. Dins d'aquests patis s'hi troben dos petits volums sense valor arquitectònic que conformaven l'antic espai de bugaderia. A l'interior dels pavellons trobem una distribució de caràcter domèstic que defineix una sèrie d'habitacions, espais de cuina, lavabos, sales d'estar i passadissos. L'alçada lliure interior és +3,54m, de cota de paviment acabat fins a cel·ras. La coberta és inclinada desaguant cap a l'interior de la parcel·la, amb una alçada de +6,60m i +4,80m des de la cota de carrer Santa Eulàlia.

La proposta planteja una nova distribució que respon als programes funcionals de la OAC i la Regidoria, especificats per l'Ajuntament de l'Hospitalet després de diverses reunions i mesos de negociació.

Per una banda, al pavelló est on es situa la OAC es genera un nou espai diàfan que conté un bany accessible d'ús públic, sala d'espera, i diverses zones d'atenció al ciutadà. A l'extrem de la nau es situen de manera òptima una cuina i cambra higiènica exclusiva





pels treballadors, així com una sala de reunions amb sortida independent. El pavelló oest, gairebé simètric a l'anterior, conté un espai d'entrada amb sala d'espera i zona d'atenció al ciutadà. Aquest espai està equipat amb un petit espai de cuina-office i bany d'ús exclusiu dels treballadors. Des d'aquest espai s'accedeix a una sala contigua amb un espai de treball intern que dona accés a dues habitacions més: un despatx privat i una sala de reunions amb accés des de l'exterior.

La construcció d'un tercer volum d'obra nova, de dimensions 8,4m x 4,8m situat entre ambdós pavellons i enretirant-se lleugerament de les façanes patrimonials, és crucial pel projecte ja que genera un espai d'accés unificat tant per la OAC com per la Regidoria, i a la vegada, esdevé una nova entrada al recinte fabril mantenint l'ús original de l'edifici. Aquest espai, el qual conté un lluernari, serveix de distribuïdor. D'altra banda, per assegurar la correcta circulació del visitant dins l'equipament, es generen dues noves obertures a la façana nord que dona a la plaça, una per cada pavelló, les quals són exclusivament de sortida.

Nau Lateral

Aquesta nau és de geometria longitudinal i adossada a la mitgera, té una amplada de 8m i una coberta inclinada que desaigua cap a l'interior del recinte. L'alçada lliure sota coberta és de 6,10m a la part baixa i 8,62m a la part més alta. En els dos extrems es situen, d'una banda, els lavabos i, per l'altre, una zona habilitada de magatzem. La intervenció en aquesta nau, però, es centra a l'extrem sud, amb una àrea en planta de 8,9m x 12,8m, corresponents a les últimes crugies estructurals que van quedar sense rehabilitar. Es proposa una nova distribució que aprofita l'entrada accessible existent de la part reformada i conté un espai distribuïdor, una sala de reunions i/o espai d'arxiu, i una sala polivalent.

Nau annexa

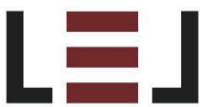
Es tracta d'una construcció de geometria quadrada, de 3m x 4,3m en planta, amb una coberta a dues aigües i adossada a la mitgera. El carener de la coberta es troba a +5,2m des de cota de plaça, mentre que el ràfec està a +3,4m. Es planteja la construcció d'un bany accessible familiar, destinat a suportar l'ús de l'espai públic, i un espai d'instal·lacions, accessible des de l'exterior.

**7.1.1. SUPERFÍCIE I ALÇADES**

La superfície útil total imputable a l'àmbit d'actuació és de 359,60 m².

L'alçada entre sostre i coberta és variable segons les naus, sent l'alçada a la nau Santa Eulàlia objecte del projecte de 6,22 m, mentrestant a la nau lateral és de 5,98 m. En tots els casos, l'alçada d'evacuació en tots els casos és 0.

A continuació es mostra una taula amb la relació de la superfície útil de cada dependència:



NAU SANTA EULÀLIA – REGIDORIA	
	S. ÚTIL (m²)
Despatx	9
Reunions	13,30
Espai treball	27,80
Espai d'atenció	42,10
Espai espera	15,10
Lavabo	2,70
Office	5,20
TOTAL	115,20

NAU SANTA EULÀLIA - VESTIBUL	
	S. ÚTIL (m²)
Vestíbul	29,20
TOTAL	29,20

NAU SANTA EULÀLIA – OAC	
	S. ÚTIL (m²)
Lavabo	6,40
Espai espera	14,30
Espai d'atenció	68,20
Office	4,90
Lavabo	3,40
Despatx	12,60
TOTAL	109,80

NAU LATERAL	
	S. ÚTIL (m²)
Distribuïdor	11,20
Reunions	20,60
Sala d'actes	63,50
TOTAL	95,30

CAMBRA	
	S. ÚTIL (m²)
Instal·lacions	3,10
Lavabo	7
TOTAL	10,10

A l'annex de plànols es presenta un plànol amb les diferents seccions del local, on queden reflectides les diferents alçades a cada un dels nivells.

**7.1.2. HORARIS**

L'horari de l'activitat és:



Dilluns a divendres: 8.00h a 18.00h

### 7.1.3. ACCESSOS

L'accés principal de l'edifici es realitza a peu des del Carrer Santa Eulàlia connectant amb al vestíbul de la nau Santa Eulàlia.

L'edifici comptarà amb un segon accés des de la mateixa plaça per al vestíbul. Des d'aquesta plaça es té també accés a la Regidoria i a l'OAC. Per accedir a les naus laterals i a la cambra l'accés es fa també des d'aquesta plaça.

La plaça interior disposa d'un accés de vianants i rodat pel lateral dret.

### 7.1.4. SISTEMES DE TRANSPORT

No es disposa de cap sistema d'elevació a l'edifici.

### 7.1.5. INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

La instal·lació elèctrica complirà amb lo disposat al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT) segons D. 842/2.002 de 2/8/02 (BOE 224 de 18/09/2002) i Instruccions Complementàries.

Així com també complirà amb els apartats del CTE:

- CTE DB HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació.
- CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada.

### 7.1.6. INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ

La instal·lació de ventilació i calefacció s'executarà i es legalitzarà d'acord al procediment establert per el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en Edificis (RD 1027/2007). Es preveuen climatitzar tots els espais amb ocupació permanent, utilitzant unitats interiors i recuperadors d'aire per la ventilació.

#### Conductes

La distribució de l'aire en es realitzarà a través de conductes de xapa d'acer galvanitza. La distribució i les dimensions dels conductes estan indicats en la documentació gràfica, i sempre recorreran pel fals sostre.

#### Reixes

La difusió de la impulsió es realitzarà mitjançant reixes. La ubicació i les dimensions de les reixes estan indicades en la documentació gràfica adjunt

#### Sistemes de ventilació

Per tal de garantir una qualitat de l'aire ambient, es preveu realitzar una renovació de l'aire segons les necessitats d'aportació de cabal d'aire exterior segons el RITE i el DB-HS-3.

La renovació d'aire es farà mitjançant una aportació i extracció forçada unitats de tractament d'aire primari amb recuperador de calor situat en la planta coberta, conducte circular de xapa aïllada (en exteriors) per al circuit d'aportació i per l'extracció d'aire



exterior.

### 7.1.7. ACCESSIBILITAT

El disseny de l'edifici, incorpora les condicions d'accessibilitat establertes segons el Codi d'accessibilitat (LLEI 20/1991 D'ACCESSIBILITAT I DE SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES I DECRET 135/1995) i el CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat.

#### 7.1.7.1. ACCESSIBILITAT A L'EXTERIOR DE L'EDIFICI

L'accessibilitat exterior que comunica l'edifici amb la via pública es resol mitjançant un itinerari adaptat, sense cap desnivell.

#### 7.1.7.2. ACCESSIBILITAT ENTRE PLANTES DE L'EDIFICI

Tots els edificis que formen part d'aquest projecte tenen només una sola planta.

#### 7.1.7.3. ACCESSIBILITAT A LA PLANTA DE L'EDIFICI

Les zones interiors de comunicació horitzontal entre espais han de permetre el desplaçament i maniobrabilitat de persones amb mobilitat reduïda.

Les característiques dels itineraris adaptats són les següents:

- Amplada: 1,20 m
- Espai lliure de gir on es puguin inscriure un cercle 1,50m de diàmetre.
- Alçada: 2,10 m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut
- Canvis de direcció: l'amplada de pas ha de permetre inscriure un cercle de 1,20m.

#### PORTES

- Amplada: 0,80 m
- Alçada: 2,00 m
- Espai lliure de gir, a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un cercle de 1,50 m, sense ser escombrat per l'obertura de la porta
- Les manetes: s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca.
- Distància des del mecanisme de obertura fins al racó  $\geq 0,30$  m

#### 7.1.7.4. CAMBRA HIGIÈNICA ACCESSIBLE

Al projecte hi han projectat dos banys adaptats, que compliran amb les següents condicions:

- Comunicades amb un itinerari adaptat
- L'espai lliure de gir té un diàmetre de 1,50 metres lliure d'obstacles.
- Les portes compleixen les condicions d'itinerari accessible. Són abatibles cap a l'exterior o corredisses.
- Tenen barres de recolzament, mecanismes i accessoris diferenciats cromàticament de l'entorn.
- Lavabo: Espai lliure inferior mínim de 70 (alçada) x 50 (profunditat) cm, sense pedestal. Alçada de la cara superior  $\leq 85$  cm.



- Inodor: Espai de transferència lateral a ambdós costats, d'amplada  $\geq 80$  cm i  $\geq 75$  cm de profunditat. Alçada del seient entre 45-50 cm.
- Barres de recolzament: Fàcils d'agafar, secció circular de diàmetre 30-40 mm. Separades del parament 45-55 mm. Fixació i suport, suporten una força de 1 KN en qualsevol direcció. Barres horitzontals: Se situen a una alçada entre 70-75 cm. De longitud  $\geq 70$  cm. Són abatibles les del costat de la transferència.
- En inodors: una barra horitzontal a cada costat separades entre sí 65-70cm.
- Mecanismes i accessoris: Mecanismes de descàrrega a pressió o palanca, amb polsadors de gran superfície. Aixeta automàtica dotada d'un sistema de detecció de presència o manual de tipus monocomandament amb palanca allargada de tipus gerontològic. Abast horitzontal des del seient  $\leq 60$  cm.
- Mirall: alçada cara inferior  $\leq 90$  cm o orientable fins com a mínim 10 graus sobre la vertical.
- Alçada d'ús de mecanismes i accessoris entre 0,70-1,20 metres.

#### 7.1.7.5. MOBILIARI EN EDIFICIS D'ÚS PÚBLIC.

Els taulells d'atenció al públic disposaran d'una zona d'atenció amb una alçada de 0.85cm respecte al terra.

#### 7.1.7.6. PAVIMENTS

El paviment complirà amb el grau de lliscament segons ús i ubicació (SUA-1):

No conté elements ni peces soltes (graves i sorres), pelfuts ni moquetes: encastats o fixats al terra. Sòls resistents a la deformació (permeten circulació i arrastrada d'elements pesats, cadires de rodes, etc..

#### 7.1.7.7. APARCAMENT

L'edifici no disposa d'aparcament.

#### 7.1.7.8. SIMBOLISME I SENYALITZACIÓ

Es col·locarà el símbol internacional d'accessibilitat, indicador de la no existència de barreres arquitectòniques Art. 17 del D.135/95.

Les característiques del símbol internacional d'accessibilitat seran les següents (annex II 6.1 del D.135/95):

- El símbol consisteix en la figura estilitzada d'una persona en cadira de rodes en blanc sobre fons blau clar.
- La dimensió exterior serà de 15cm x 15cm, com a mínim, fins 30cm x 30cm com a màxim.

D'acord amb el que s'estableix al CTE DB SUA, concretament a l'apartat 2.2 se senyalitzaran mitjançant SIA:

1. Les entrades a l'edifici accessibles, els itineraris accessibles i els serveis higiènics accessibles.
2. Els aparells elevadors accessibles; així mateix comptaran amb indicació en Braille i àrab en alt relleu a una alçada entre 0,80 i 1,20m del número de planta al brançal dret en el sentit de la sortida de la cabina.
3. Els serveis higiènics d'ús general se senyalitzaran amb pictogrames normalitzats



de sexe en alt relleu i contrast cromàtic, a una alçada entre 0,80 i 1,20 m, junt al marc, a la dreta de la porta i en el sentit de l'entrada.

#### 7.2. MATÈRIES PRIMERES

Per les característiques de les activitats que es duen a terme a l'edifici no es produeix cap transformació de matèries primeres en productes intermedis ni productes acabats.

#### 7.3. PROCÉS INDUSTRIAL

No existeix procés industrial a l'activitat tractada.

#### 7.4. PRODUCCIÓ

No hi ha producció.

#### 7.5. PERSONAL

El projecte consta de dos naus diferenciades: la nau Santa Eulàlia, que comptarà amb una regidoria i un OAC, i la nau ampliació de la nau lateral, que comptarà amb un saló d'actes i una sala de reunions

Per l'ocupació de la nau Santa Eulàlia s'han tingut en compte els espais assenyalats tant per la part prevista per l'OAC com a la regidoria (sales d'espera, sales d'atenció, despatx...) que fan una ocupació de 66 persones a la nau.

Per l'ocupació de la nau lateral s'han tingut en compte els llocs disponibles per al personal, el que fa una ocupació de 81 persones a la nau.

Per tot lo que s'ha indicat anteriorment, l'ocupació màxima real, fa un total de 147 persones.

#### 7.6. EDIFICIS D'ÚS PÚBLIC PRÓXIMS

Es desconeix que hi hagi cap edifici d'ús públic proper a l'activitat.

### 8. EMISSIONS, GENERACIÓ DE RESIDUS, ENERGIA, MATÈRIES I SUBSTÀNCIES UTILITZADES O PRODUÏDES.

#### 8.1. EMISSIONS A L'ATMOSFERA

Existeixen diferents conduccions que emanen gasos a l'atmosfera, sense incidència ambiental, per lo que no es considera cap mesura al respecte.

- Extraccions mecàniques de ventilació interior i dels banys.

Tot i que no hi ha una Ordenança específica, l'expulsió a l'exterior de l'aire del condicionament de locals realitzarà per la coberta de l'edifici de manera que la boca d'expulsió estigui situada a una alçada superior en 1 m a la de tota edificació que es trobi





a una distancia horitzontal de menys de 10 m.

8.2. RESIDUS

Els residus generats per l'activitat són assimilables als residus domèstics; l'activitat no es productora de residus contaminants i no produeix cap tipus d'abocament nociu o perillós.

Per aquesta fase de projecte, ja que l'edifici compte amb varies fases, no és disposa de cap cambra de residus.

8.3. AIGÜES RESIDUALS

Les aigües residuals són de tipus sanitari i no requereixin cap mesura al respecte i s'evacuaran mitjançant la connexió a la xarxa municipal de clavegueram.

8.4. ENERGIES UTILITZADES

Tota l'energia utilitzada per dur a terme l'activitat és energia elèctrica.

8.5. REPERCUSIONS PER SOROLLS

La normativa de referència és Codi Tècnic de la edificació en el seu apartat protecció contra el soroll.

Zonificació acústica segons annex II.7de la OMA

Segons el mapa de capacitat acústica i zones de sensibilitat acústica i usos del sol de 2021 emes per l'ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat. Per a l'adreça de l'activitat (Carrer Santa Eulàlia) ens trobem en una zona de sensibilitat acústica moderada amb classificació (B1) predomini del sol per a us residencial.

VALORS LÍMITS D'IMMISSIÓ EN dB(A)			
Zona de sensibilitat acústic i ús del sòl	Ld (7h-21h)	Le (21h-23h)	Ln (23h-7h)
Zona sensibilitat acústica moderada (B1)	65	65	55

Franja horària de la activitat

L'activitat que es desenvolupa als diferents recintes, amb un funcionament màxim continu de 8.00-18.00h, així doncs es considera que hi hagi activitat, a efectes de impacte acústic, en els períodes diürn i vespre.

En els annexos del projecte s'adjunten els càlculs acústics.

9. JUSTIFICACIÓ DEL CTE DB SUA

9.1. CTE DB SUA 1. SEGURETAT AL RISC DE CAIGUDES



Es limitarà el risc de que els usuaris pateixin caigudes, per el que els terres seran adequats per afavorir que les persones no rellisquin, s'entrebanquin o es dificulti la mobilitat. Així mateix, es limitarà el risc de caigudes en forats, canvis de nivell i escales.

Lliscament de paviments

Amb la finalitat de minimitzar el risc de lliscament dels terres, els paviments que compliran amb la classe exigida en funció de la seva ubicació a l'edifici:

Zones interiors seques pendent <6%	classe 1
Zones interiors humides pendent <6%	classe 2
Zones exteriors	classe 3

Discontinuitats al paviment

Els paviments no presenten juntes de més de 4mm ni desnivells superiors a 5cm. No existeixen graons aïllats als espais de circulació.

Desnivells

Existiran barreres de protecció en els desnivells, forats i obertures amb una diferència de cota superior a 55cm.

Les barreres de protecció tindran una alçada mínima de 0.90m quan la diferencia de cota sigui <6.00m i de 1.10m quan sigui superior.

9.2. CTE DB SUA 2. SECURETAT AL RISC D'IMPACTE O ATRAPAMENT

Impacte amb elements fixes

Totes les portes tindran una alçada >2,10m i >2.20m els sostres de les zones de pas i circulacions.

No existiran elements sortints a les zones de circulació. Es limitarà el risc d'impacte amb elements volats l'altura dels quals sigui inferior a 2.20m com, per exemple, els replans de les escales.

Impacte amb elements practicables

Les portes no envaeixen els espais de circulació.

Impacte amb elements fràgils

Les zones amb vidre susceptibles d'impacte compliran amb els requisits establerts segons la classificació de prestacions X(Y)Z segons la norma UNE EN 12600:2003.

Impacte amb elements insuficientment perceptibles

Les grans superfícies vidriades es senyalitzaran visualment a una altura inferior compresa entre 0.85 i 1.10m i una altura superior entre 1.5 i 1.70m.

Atrapament

Les portes corredisses es separaran un mínim de 20cm de l'objecte fixe més pròxim.

9.3. CTE DB SUA 3. SECURETAT AL RISC D'EMPRESONAMENT EN RECINTES

Les portes dels recintes que tinguin un dispositiu per tancar des de l'interior i les persones



puguin quedar accidentalment tancades dins el recinte (lavabos), disposen d'algun sistema de desbloqueig des de l'exterior.

La il·luminació d'aquests recintes es controla des del seu interior.

La força d'obertura de les portes de sortida és de 140N, excepte en les situades en recorreguts accessibles, que seran com a màxim de 25N en general i 65N quan siguin resistents al foc.

Els banys disposaran d'un sistema de trucada d'emergència perceptible des d'un punt de control.

#### **9.4. CTE DB SUA 4. SECURETAT AL RISC DE CAIGUDA PER IL·LUMINACIÓ INADEQUADA**

##### Zones de circulació

A les zones de circulació es disposarà d'una instal·lació d'il·luminació que garantirà una il·luminància mínima de 20lux a les zones exteriors i de 100lux a les zones interiors.

Es garantirà un factor d'uniformitat mitja del 40% com a mínim. .

##### Enllumenat d'emergència

S'instal·larà enllumenat d'emergència en les següents zones i elements:

- recintes amb una ocupació superior a 100 persones.
- els recorreguts des de tot origen d'evacuació fins l'espai exterior segur i zones de refugi.
- els locals de l'edifici que incloguin equips generals de les instal·lacions de protecció contra incendis i els de risc especial.
- cambres higièniques generals
- llocs on s'ubiquen els quadres de distribució o d'accionament de la instal·lació d'enllumenat
- les senyals de seguretat
- els itineraris accessibles

L'enllumenat complirà amb les següents condicions:

Es situen almenys a 2m per sobre del nivell del terra

Es disposarà una a cada porta de sortida i en portes existents en recorreguts d'evacuació, a cada tram d'escala i als canvis de direcció i interseccions de passadissos.

La instal·lació serà fixe, estarà proveïda de font pròpia d'energia i deu poder entrar automàticament en funcionament al produir-se un tall en l'alimentació de l'enllumenat normal.

#### **9.5. CTE DB SUA 5. SECURETAT AL RISC EN SITUACIONS D'ALTA OCUPACIÓ**

Aquest apartat no li és d'aplicació.

#### **9.6. CTE DB SUA 6. SECURETAT AL RISC D'OFEGAMENT**



Donades les característiques i instal·lacions de l'establiment no li és d'aplicació.

#### **9.7. CTE DB SUA 7. SECURETAT AL RISC CAUSAT PER VEHICLES EN MOVEMENT**

Aquesta secció és aplicable en zones d'ús Aparcament així com les vies de circulació de vehicles existents en els edificis, per tant no és d'aplicació, ja que no disposen de zones d'aparcament.

#### **9.8. CTE DB SUA 8. SECURETAT AL RISC CAUSAT PER L'ACCIÓ DEL LLAMP**

Serà necessària la instal·lació quan la freqüència esperada d'impactes Ne sigui major que el risc admissible Na.

En el cas del nostre projecte, a l'ésser un projecte format de diverses naus, i aquestes no són les mes elevades, no és aplicable la instal·lació del parallamps en aquesta fase de projecte.

#### **9.9. CTE DB SUA 9. ACCESIBILITAT**

##### Condicions funcionals

L'edifici disposa d'un itinerari accessible a peu pla des de l'exterior.

##### Dotació d'elements accessibles

El mobiliari fixe de les zones d'atenció al públic inclourà un punt d'atenció accessible. Es preveuran places reservades per a usuaris amb discapacitat auditiva.

##### Condicions de senyalització

Les bandes de senyalització visuals i tàctils seran de color contrastat amb el paviment, amb relleu de 3±1 mm en interiors i 5±1 mm en exteriors. A les arrancades dels trams d'escala les bandes de paviment tàtil tindran 80cm de longitud en el sentit de la marxa, amplada de l'itinerari i acanaladures perpendiculars a l'eix de l'escala.

Les bandes per senyalitzar l'itinerari accessible fins a un punt d'atenció accessible seran d'acanaladura paral·lela a la direcció de la marxa i una amplada de 40cm.

#### **10. PREVENCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS**

##### **10.1. NORMATIVA APLICABLE**

La Normativa d'Aplicació que aplicarem a l'edifici en el seu conjunt és la següent:

- CTE-DB-SI: SECURETAT EN CAS D'INCENDI
  - RD 314/2006 Codi Tècnic de l'edificació. BOE 28/03/2006.
- CTE-DB-SU: SECURETAT D'UTILITZACIÓ
  - RD 314/2006 Codi Tècnic de l'edificació. BOE 28/03/2006.



- RIPCI: Reglamento de Instalaciones Protección Contra Incendios.  
- RD 513/2017 Reglamento de instalaciones de protección contra incendios. BOE 12/06/2017.
- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 3 / 2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Instrucció tècnica complementària SP-121, Número de façanes accessibles, de data 10/05/2010, de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.
- Instrucció tècnica complementària SP-113, Espai suficient de maniobra en els vials amb un accés únic, de data 15/02/2009, de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.
- Instrucció tècnica complementària SP-120, Sistemes d'hidrants d'incendi per a ús exclusiu de bombers, de data 10/05/2010, de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.
- Instrucció tècnica complementària DT-12, Aproximació i entorn de l'edifici per a la intervenció de bombers, de data gener 2014, de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.
- NORMAS UNE incloses en el Reglament RDI 513/2017 i en la CTE-DB-SI.
- CLASSIFICACIÓN EUROPEA DELS PRODUCTES DE LA CONSTRUCCIÓN Y DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS EN FUNCIÓN DE SUS PROPIEDADES DE REACCIÓN Y RESISTENCIA AL FUEGO.  
- RD 312/2005. BOE 2/04/2005 Complementa la directiva 89/106/CEE
- Taula d'Interpretació de la Normativa de Seguretat Contra Incendis (TINSCI).

10.2. USOS

La nau Santa Eulàlia es considera segons el CTE-DB-SI com a ús **administratiu**, mentre que la Nau Lateral com a **publica concurrència**.

10.3. SUPERFÍCIES I ALÇADES

El resum de superfícies totals (incloent zones sense ocupació), usos, cotes i vies d'evacuació de l'edifici es descriu a continuació:

La superfície total construïda de l'àmbit d'actuació és de 359,60 m².

En el nostre cas, les nostres naus disposen de 1 sortida al carrer i 5 sortides al pati.

- Sortida S1: ample de 1,80 m
- Sortida S2: ample de 1,20 m
- Sortida S3: ample de 1,20 m
- Sortida S4: ample de 1,80 m



- Sortida S5: ample de 1,60 m
- Sortida S6: ample de 1,60 m

PLANTA	DEPENDÈNCIA	S. ÚTIL (m2)	ÚS	EVACUACIÓ	COTA
NAU SANTA EULÀLIA - REGIDORIA	Despatx	9,00	Administratiu	3 sortides	0,00
	Reunions	13,30	Administratiu	3 sortides	0,00
	Espai treball	27,80	Administratiu	3 sortides	0,00
	Espai d'atenció	42,10	Administratiu	3 sortides	0,00
	Espai espera	15,10	Administratiu	3 sortides	0,00
	Lavabo	2,70	Lavabo	3 sortides	0,00
	Office	5,20	Administratiu	3 sortides	0,00
NAU SANTA EULÀLIA - VESTIBUL	Vestíbul	29,20	Administratiu	2 sortides	0,00
NAU SANTA EULÀLIA - OAC	Lavabo	6,40	Lavabo	3 sortides	0,00
	Espai espera	14,30	Administratiu	3 sortides	0,00
	Espai d'atenció	68,20	Administratiu	3 sortides	0,00
	Office	4,90	Administratiu	3 sortides	0,00
	Lavabo	3,40	Lavabo	3 sortides	0,00
	Despatx	12,60	Administratiu	3 sortides	0,00
NAU LATERAL	Distribuidor	11,20	Administratiu	1 sortida	0,00
	Reunions	20,60	Administratiu	1 sortida	0,00
	Sala d'actes	63,50	Administratiu	2 sortides	0,00
NAU LATERAL - CAMBRA	Instal·lacions	3,10	Instal·lacions	1 sortida	0,00
	Lavabo	7,00	Lavabo	1 sortida	0,00
TOTAL		359,60			

10.4. PROPAGACIÓ INTERIOR

10.4.1. COMPARTIMENTACIÓ EN SECTORS D'INCENDI

10.4.1.1. CONDICIONS DE COMPARTIMENTACIÓ

Es tracta de la rehabilitació d'un recinte amb varis edificis on l'àmbit d'actuació es tracta de dues naus.

L'edifici estarà format per dos sectors d'incendis (cadascuna de les naus objecte del projecte seran un sector independent d'incendis).

A continuació és mostra un resumen de les superfícies dividides per sectors:

SUPERFÍCIES I SECTORS	
SECTOR	S. ÚTIL (m²)
Nau Santa Eulàlia	254,20
Nau lateral	105,40

Per una millor comprensió dels diferents sectors d'incendi s'aporten plànols de





sectorització a la documentació gràfica adjunta.

Els graus de resistència de les parets, sostres i portes de pas venen definits pel CTE-DB-SI.1 en funció de l'altura de l'edifici, de la situació de la planta i del seu ús.

Tabla 1.2 Resistencia al fuego de las paredes, techos y puertas que delimitan sectores de incendio <sup>(1) (2)</sup>				
Elemento	Plantas bajo rasante	Resistencia al fuego		
		Plantas sobre rasante en edificio con altura de evacuación:		
		h ≤ 15 m	15 < h ≤ 28 m	h > 28 m
Paredes y techos <sup>(3)</sup> que separan al sector considerado del resto del edificio, siendo su uso previsto: <sup>(4)</sup>				
- Sector de riesgo mínimo en edificio de cualquier uso	(no se admite)	EI 120	EI 120	EI 120
- Residencial Vivienda, Residencial Público, Docente, Administrativo	EI 120	EI 60	EI 90	EI 120
- Comercial, Pública Concur-rencia, Hospitalario	EI 120 <sup>(5)</sup>	EI 90	EI 120	EI 180
- Aparcamiento <sup>(6)</sup>	EI 120 <sup>(7)</sup>	EI 120	EI 120	EI 120
Puertas de paso entre sectores de incendio				
EI <sub>2</sub> t-C5 siendo t la mitad del tiempo de resistencia al fuego requerido a la pared en la que se encuentre, o bien la cuarta parte cuando el paso se realice a través de un vestíbulo de independencia y de dos puertas.				

10.4.1.2. RESISTENCIA AL FOC

Els elements que delimiten sectors d'incendis (parets, sostres i portes) o compartimentadors satisfaran els temps de resistència al foc que s'estableix a continuació:

- L'edifici disposa d'una alçada d'evacuació descendent de 0 m inferior a 15m, per tant les parets i sostres seran EI-60.

Cada sector d'incendis està compartimentat amb l'EI corresponent, sent les portes d'una EI<sub>2</sub> la meitat que la de l'element separador i en cas d'existir vestíbuls d'independència poden ser la quarta part de l'element separador.

10.4.2. LOCALS DE RISC ESPECIAL

No es disposa de cap local de risc especial a l'edifici.

10.4.3. ESPAIS OCULTS. PASSOS D'INSTAL·LACIONS A TRAVÉS D'ELEMENTS DE COMPARTIMENTACIÓ D'INCENDI

10.4.3.1. ESPAIS OCULTS

En espais ocults es garantirà la compartimentació d'incendis, tal i com esta prevista a les zones ocupables.

Les cambres o calaixos que travessin sectors d'incendi diferents o tinguin un desenvolupament vertical de tres plantes i 10m., tindran elements separadors amb la



mateixa resistència al foc del que es compartimenten o amb registres de manteniment EI-t/2.

10.4.3.2. PASSOS D'INSTAL·LACIONS

En els passos d'instal·lacions es garantida la compartimentació d'incendis mitjançant mecanismes d'obturació o passants.

En el nostre cas, no es compleix aquest requisit, ja que les dues naus estan físicament separades i són dos sectors independents.

10.4.4. REACCIÓ AL FOC DELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS, DECORATIUS I DE MOBILIARI

10.4.4.1. ELEMENTS CONSTRUCTIUS ZONES OCUPABLES

Les exigències de comportament al foc dels materials està definida al punt 4 del CTE-DB-SI.1, essent la classe que han d'aconseguir la definida a UNE-EN13501-1:2002.

RECINTE	SOSTRE - PARET	TERRA
Zones per les que discorren recorreguts d'evacuació (recorreguts normals)	C-s2,d0	Efl
Escales i passadissos protegits	B-s1,d0	Cfl-s1
Recintes de risc especial	B-s1,d0	Bfl-s1
Espais ocults no estancs	B-s3,d0	Bfl-s2

RECINTES DE RISC ESPECIAL

Les exigències de comportament al foc dels materials està definida al punt 4 del CTE-DB-SI.1, essent la classe que han d'aconseguir la definida a UNE-EN13501-1:2002.

RECINTE	SOSTRE - PARET	TERRA
Recintes de risc especial	B-s1,d0	B <sub>FL</sub> -s1

Al nostre cas, no es disposa de cap recinte de risc especial.

10.4.4.2. INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

Les condicions de seguretat en cas d'incendi del cablejat i de les canalitzacions elèctriques estan fixades en el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, REBT, aprovat pel RD 842/2002,. Convé destacar els requisits relacionats amb:

- **Reacció al foc:** Cables, connexions, canalitzacions no propagadors del incendi i amb emissions de fums i opacitat reduïda, segons norma UNE 21.123. S'exigeix en edificis de pública concurrència, a tot el cablejat, connexionat a quadres elèctrics i canalitzacions.
- **Resistència al foc:** Cables de seguretat enfront el foc segons norma UNE-EN 50.200, poden continuar en funcionament fins a temperatures de 700°C. S'exigeix en cables elèctrics destinats a serveis de seguretat no autònoms o amb fonts



autònomes centralitzades (grup electrogen). Per exemple caldria disposar-los en l'alimentació elèctrica de la central d'incendis.

#### 10.4.4.3. MATERIAL TÈXTILS DE COBRIMENT

Els elements tèxtils de cobriment han de presentar una classe de reacció al foc M 2, o més favorable segons la norma UNE 23727:1990.

En el nostre cas no existeixen materials d'aquest tipus.

#### 10.4.4.4. ELEMENTS DECORATIUS I DE MOBILIARI

En el nostre cas no existeixen elements fixos que formin part del projecte.

### 10.5. PROPAGACIÓ EXTERIOR

#### 10.5.1. MITGERES

Per tal de limitar el risc de propagació de l'incendi per l'exterior, les mitgeres o murs adjacents amb un altre edifici, tindran una resistència al foc EI-120 com a mínim.

#### 10.5.2. FAÇANES

El risc de propagació exterior d'incendi per la façana en horitzontal, vertical i superficialment per l'acabat exterior ha de complir amb el següent:

- Propagació horitzontal: S'hauran de complir aquestes distàncies entre les diferents compartimentacions.

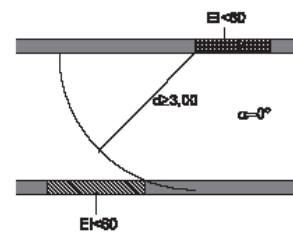


Figura 1.1. Fachadas enfrentadas

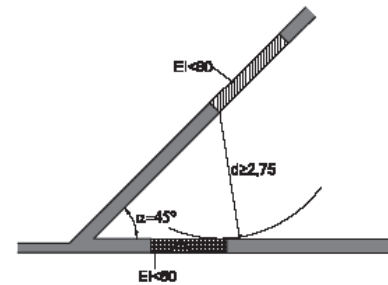


Figura 1.2. Fachadas a 45°

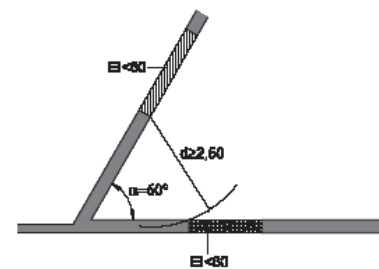


Figura 1.3. Fachadas a 60°

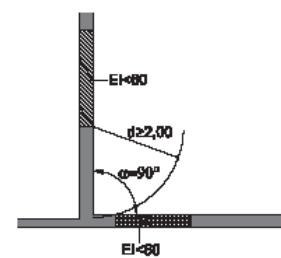


Figura 1.4. Fachadas a 90°

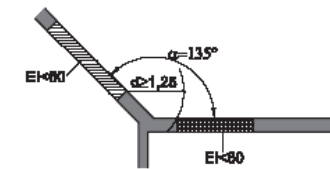


Figura 1.5. Fachadas a 135°

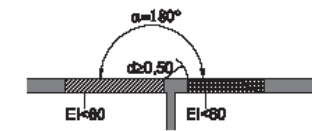
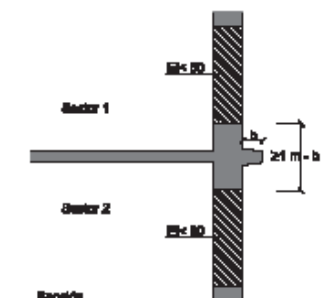
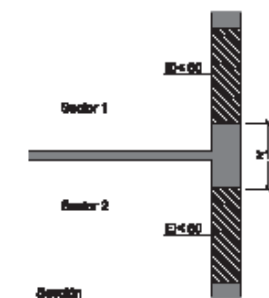


Figura 1.6. Fachadas a 180°

- Propagació vertical: S'hauran de complir aquestes distàncies entre les diferents compartimentacions.



- Propagació superficial: Els materials que ocupin més del 10% de la superfície de la façana compliran una classe de reacció al foc:
  - D-s3,d0 en façanes d'alçada fins a 10m.
  - C-s3,d0 en façanes d'alçada fins a 18m.
  - B-s3,d0 en façanes d'alçada superior a 18m.

Aquesta classificació ha de considerar la condició d'ús final del sistema constructiu incloent aquells materials que constitueixen capes contingudes a l'interior de la solució de la façana i que no estiguin protegides per una capa que sigui EI30 com a mínim.

En el cas de cambres ventilades els materials tindran una classe de reacció al foc:

- D-s3,d0 en façanes d'alçada fins a 10m.
- B-s3,d0 en façanes d'alçada fins a 28m.
- A2-s3,d0 en façanes d'alçada superior a 28m.

Aquelles façanes d'alçada igual o inferior a 18m amb una arrancada inferior accessible al públic des de la rasant exterior o des de coberta, la seva classe de reacció al foc, tant dels sistemes constructius esmentats al punt anterior com d'aquells situats a l'interior de cambres ventilades en el seu cas, haurà ser al menys B-s3,d0 fins a una alçada de 3,5m com a mínim.

En el present projecte es disposa d'una façana existent de 3,50 m, que no és ventilada i compleix amb la propagació D-s3,d0 per a façanes inferiors a 10 metres.

#### 10.5.3. COBERTA

Amb la finalitat de limitar el risc de propagació exterior de l'incendi per la coberta, ja amb l'edifici del costat amb el qual es comparteix la mitgera, la coberta tindrà una resistència



al foc REI 60, com a mínim, en una franja de 0,50 m d'amplada mesurada des de l'edifici confrontant, així com en una franja de 1,00 m d'amplada situada sobre la trobada amb la coberta de tot element compartimentador d'un sector d'incendi o d'un local de risc especial alt.

En el nostre cas aquesta franja resulta ser de 0,55m.

En la trobada entre una coberta i una façana que pertanyin a sectors d'incendis diferents, l'altura h sobre la coberta a la que ha d'estar qualsevol zona de façana amb una resistència al foc que no sigui almenys EI 60 serà la que s'indica a continuació, en funció de la distància d de la façana, en projecció horitzontal, a la qual estigui qualsevol zona de la coberta la resistència al foc tampoc arribi a aquest valor.

d (m)	≥2,50	2,00	1,75	1,50	1,25	1,00	0,75	0,50	0
h (m)	0	1,00	1,50	2,00	2,50	3,00	3,50	4,00	5,00

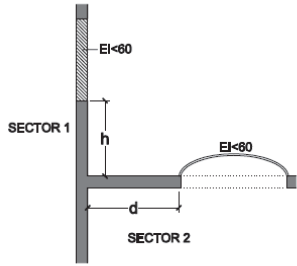


Figura 2.1 Encuentro cubierta-fachada

10.6. EVACUACIÓ D'OCUPANTS

10.6.1. COMPATIBILITAT DELS ELEMENTS D'EVACUACIÓ

No hi ha cap restricció a l'ocupació.

10.6.2. Càlcul de l'ocupació

Per al càlcul d'ocupació de tot l'edifici, s'han tingut en compte els ratis d'ocupació establerts per l'Art.2 del CTE-DB-SI.3. :

- Treball intern (Administratiu, plantes o zones d'oficina)	1 persona / 10 m <sup>2</sup>
- Office	1 persona / 10 m <sup>2</sup>
- Serveis higiènics de planta	1 persona / 3 m <sup>2</sup>
- Vestíbul, distribuïdor	1 persona / 2 m <sup>2</sup>
- Sala d'actes	1 persona / 1 m <sup>2</sup>
- Reunions	1 persona / seient



PLANTA	DEPENDÈNCIA	TIPUS OCUPACIÓ	S. ÚTIL (m2)	RATI OCUPACIÓ (pers/m <sup>2</sup> )	OCUPACIÓ (pers.)
NAU SANTA EULÀLIA - REGIDORIA	Despatx	Normal	9	1p/10m <sup>2</sup>	1
	Reunions	Normal	13,30	1p/seient	8
	Espai treball	Normal	27,80	1p/10m <sup>2</sup>	3
	Espai d'atenció	Normal	42,10	1p/10m <sup>2</sup>	5
	Espai espera	Normal	15,10	1p/2m <sup>2</sup>	8
	Lavabo	Cíclic	2,70	1p/3m <sup>2</sup>	2
	Office	Cíclic	5,20	1p/10m <sup>2</sup>	1
NAU SANTA EULÀLIA - VESTIBUL	Vestíbul	Cíclic	29,20	1p/2m <sup>2</sup>	15
NAU SANTA EULÀLIA - OAC	Lavabo	Cíclic	6,40	1p/3m <sup>2</sup>	3
	Espai espera	Normal	14,30	1p/2m <sup>2</sup>	8
	Espai d'atenció	Normal	68,20	1p/10m <sup>2</sup>	7
	Office	Cíclic	4,90	1p/10m <sup>2</sup>	1
	Lavabo	Cíclic	3,40	1p/3m <sup>2</sup>	2
	Despatx	Cíclic	12,60	1p/10m <sup>2</sup>	2
	TOTAL NORMAL		254,20		40
	TOTAL CÍCLIC				26
	TOTAL PLANTA REAL				66
NAU LATERAL	Distribuïdor	Cíclic	11,20	1p/2m <sup>2</sup>	6
	Reunions	Normal	20,60	1p/seient	8
	Sala d'actes	Normal	63,50	1p/1m <sup>2</sup>	64
CAMBRA	Instal·lacions	--	3,10	--	--
	Lavabo	Cíclic	7	1p/3m <sup>2</sup>	3
	TOTAL NORMAL		105,40		72
	TOTAL CÍCLIC				9
	TOTAL PLANTA REAL				81

A continuació s'indica l'ocupació considerada per cada planta de l'edifici:

PLANTA	OCUPACIÓ (pers.)	OCUPACIÓ CÍCLICA (pers.)	OCUPACIÓ REAL (pers.)
Nau Santa Eulàlia	40	26	66
Nau lateral	72	9	81
TOTAL	112	35	147

En els plànols s'indica la ocupació de cada estada, i l'ocupació acumulada fins a la sortida de planta i / o de l'edifici.

Per calcular les ocupacions de les diferents àrees s'han fet les consideracions següents:

1. Les zones d'ocupació ocasional i de serveis de l'edifici, s'han considerat d'ocupació nul·la (serveis, sales tècniques, etc...).





A continuació s'indica l'evacuació assignada a cada porta de l'edifici:

SORTIDA	PLANTA	Evacuació pròpia	Nº sortides	Sortida bloquejada més desfavorable	Evacuació cas bloqueig
Sortida S1	Baixa	25	2	Sortida S4	66
Sortida S2	Baixa	10	3	Sortida S1	28
Sortida S3	Baixa	8	3	Sortida S1	25
Sortida S4	Baixa	25	2	Sortida S1	66
Sortida S5	Baixa	32	2	Sortida S6	64
Sortida S6	Baixa	46	2	Sortida S5	78

10.6.3. ELEMENTS D'EVACUACIÓ

Els elements d'evacuació han de complir les condicions de seguretat d'utilització del DB SU, a més de les que es defineixen en aquest apartat.

10.6.3.1. ORIGEN D'EVACUACIÓ

Es considera com a origen d'evacuació:

- a) L'origen d'evacuació és qualsevol punt ocupable.
- b) Qualsevol punt ocupable dels locals de risc especial i d'altres zones d'ocupació nul·la.
- c) S'exceptua l'interior dels habitatges i de qualsevol recinte o conjunt de recintes en els que la densitat d'ocupació no sigui més gran d'1 persona/10m² i la superfície total no superi els 50m².

En els plànols de planta es mostra l'origen d'evacuació de cada estància.

10.6.3.2. ALÇADA D'EVACUACIÓ

L'alçada d'evacuació descendent és de 0 m, ja que totes les plantes es troben a nivell de sòl.

10.6.3.3. SORTIDES D'EVACUACIÓ

Es considera com a final d'un recorregut d'evacuació la sortida de planta, de l'edifici i d'emergència.

- **Sortides de planta:**

Es consideren sortides de planta la porta de les escales protegides i les sortides d'edifici.

- **Sortida d'edifici:**

És la porta o forat de sortida a la via pública o a un espai exterior segur. En el nostre cas,



la nau Santa Eulàlia es disposa de 4 sortides d'edifici, una sortida al carrer (sortida S1) i tres sortides al pati (sortides S2, S3 i S4). La nau lateral té dos sortides cap al pati (sortides S5 i S6).

10.6.3.4. ESPAI EXTERIOR SEGUR

Les sortides de l'edifici estan comunicades amb la via pública.

Només hauran de complir aquesta condició les sortides amb una ocupació superior a 50 persones. En el nostre cas, no tenim cap sortida amb una ocupació prevista superior a les 50 persones.

10.6.3.5. RECORREGUT D'EVACUACIÓ

Es defineix com el recorregut que condueix des d'un origen fins a una sortida de planta o d'edifici. Haurà de complir les següents condicions de seguretat en cas d'incendi:

- Es mesurarà sobre l'eix de passadissos, escales i rampes.
- Es considera que dos recorreguts d'evacuació que condueixen des d'un origen d'evacuació fins a dues sortides de planta o d'edifici diferents són alternatius quan en l'esmentat origen formen dintre seu un angle més gran que 45° o bé, estan separats per elements constructius que siguin EI-30 i impedeixin que els dos recorreguts puguin quedar simultàniament bloquejats pel fum.

En els plànols de planta s'han mesurat els recorreguts d'evacuació amb les condicions anteriorment descrites.

10.6.3.6. PORTES, PASSOS I RAMPES

Les característiques de les portes d'evacuació, passos i rampes, seran les següents:

- 1) Les portes de sortida seran batents amb eix de gir vertical i fàcilment operables, a més de corredisses per a menys de 50 persones que comptaran amb un sistema que obri i mantingui oberta la porta en cas de fallida de subministrament elèctric o senyal d'emergència. Les portes projectades compleixen amb aquesta condició.
- 2) L'ample mínim de les portes i passos d'evacuació serà de 0,80 m.
- 3) L'amplada de totes les portes seran iguals o menors a 1,20 m i amb les portes de dues fulles, igual o major que 0,60 m, condició que també es compleix.
- 4) Les portes previstes per a l'evacuació de més de 100 persones i la d'emergència, obriran en el sentit d'evacuació.
- 5) Les portes previstes com a sortida de planta o d'edifici i les que serveixen per a l'evacuació de més de 50 persones, hauran de tenir un sistema de tancament que no actuarà mentre hi hagi activitat en les zones a evacuar i serà de fàcil i ràpida obertura. En el cas d'evacuació d'ocupants habituals aquest mecanisme haurà de ser una maneta o polsador segons UNE-EN 179:2003 VC1, en el cas de no habituals consistirà en una barra horitzontal d'empenta (antipànic) segons la norma UNE EN 1125:2003 VC1. En els plànols s'adjunta quina d'elles disposen d'aquest tipus de tancament.



10.6.3.7. ESCALES

En el nostre cas no es disposen d'escalas a l'edifici.

10.6.3.8. VESTÍBULS D'INDEPENDÈNCIA

En el nostre cas no es disposen de vestíbuls.

10.6.4. COMPATIBILITAT DELS ELEMENTS D'EVACUACIÓ

No hi han altre usos que comparteixin elements d'evacuació.

10.6.5. NOMBRE DE SORTIDES I LONGITUD DELS RECORREGUTS D'EVACUACIÓ

Un cop establerta l'ocupació del conjunt de l'edifici s'han de definir les sortides i la longitud dels recorreguts d'evacuació fins a elles. Aquestes compliran les següents condicions:

- Totes les plantes tenen més d'una sortida d'evacuació per lo qual la longitud màxima dels recorreguts d'evacuació des de l'origen fins alguna sortida de planta serà inferior a 50 m.
- La longitud dels recorreguts d'evacuació des del seu origen fins al punt a on existeixen dos recorreguts alternatius és inferior a 25 m.

Als plànols adjunts es mostren les sortides de planta, d'edifici i les longituds dels recorreguts d'evacuació.

10.6.6. DIMENSIONAT

10.6.6.1. PORTES I PASSOS INTERIORS

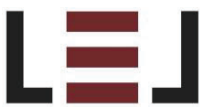
Els passos i portes de l'edifici hauran de complir amb,  
 $A \geq P/200$

Valor mínim de 0,80m de passos i portes d'escalas un 80% de l'ample del pas.

P: Nombre d'ocupants assignats que es preveu que passin pel punt d'amplada del qual es dimensiona.

A: Ample del pas (m).

SORTIDA	PLANTA	Evacuació pròpia	Evacuació cas bloqueig	nº sortides	A (m) Real Passos	A (m) Real Portes	Capacitat Passos Total
Sortida 1	Baixa	25	66	2	1,80	1,80	360
Sortida 2	Baixa	10	28	3	1,20	1,20	240
Sortida 3	Baixa	8	25	3	1,20	1,20	240
Sortida 4	Baixa	25	66	2	1,80	1,80	360
Sortida 5	Baixa	32	64	2	1,60	1,60	320
Sortida 6	Baixa	46	78	2	1,60	1,60	320



10.6.6.2. ESCALES, RAMPES I PASSOS EXTERIORS

Aquest edifici no compta amb escalas d'evacuació.

10.6.7. SENYALITZACIÓ DELS ELEMENTS D'EVACUACIÓ

Les sortides i els recorreguts d'evacuació es senyalitzaran amb les següents condicions:

Característiques:

- Senyalització en general: norma UNE 23034-1998
- Disposició: De forma coherent amb l'assignació d'ocupants que es pretén fer cap a cadascuna de les sortides.

Senyalització de sortides de recinte, planta o edifici:

D'ús habitual:

- Senyal amb el rètol SALIDA.
- No cal senyalitzar les sortides en les zones de:
  - Recinte  $S < 50m^2$  amb ocupants habituals i la sortida del qual sigui visible des de qualsevol punt del recinte i els ocupants estiguin familiaritzats.

D'ús exclusiu en cas d'emergència:

- Senyal amb el rètol SALIDA DE EMERGENCIA

Senyalització dels recorreguts d'evacuació:

Direcció:

- Sempre que des de l'origen d'evacuació no es perceben clarament les sortides o les seves senyals.
- Enfront a la sortida d'un recinte  $> 100$  persones que accedeixin lateralment a un passadís.

Alternatius:

- S'indicarà l'alternativa correcta en els punts dels recorreguts en què existeixen alternatives que puguin induir a error.

Sense sortida:

- Senyal amb el rètol SIN SALIDA junt a les portes que no siguin sortida i puguin induir a error.

Dimensions: queden fixades en la taula següent funció de la distancia d'observació, d:

Distància d'observació Dimensions dels senyals:

- $d \leq 10$  m 210 x 210 mm
- $10 < d \leq 20$  m 420 x 420 mm
- $20 < d \leq 30$  m 594 x 594 mm

Visibilitat: Han de ser visibles inclòs en cas de fallada de l'enllumenat normal.



#### 10.6.8. CONTROL DE FUM D'INCENDI

No cal disposar d'un sistema de control de fum en cas d'incendi ja que la ocupació descomptant les ocupacions cícliques no supera les 1000 persones.

#### 10.6.9. EVACUACIÓ DE PERSONES AMB DISCAPACITAT EN CAS D'INCENDI

No es d'aplicació ja que l'alçada d'evacuació és nul·la.

### 10.7. DETECCIÓ, CONTROL I EXTINCIÓ DEL INCENDI

#### 10.7.1. INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS (PCI)

##### 10.7.1.1. RECINTES RISC NORMAL

L'edifici tindrà les següents instal·lacions de protecció i extinció d'incendis:

- Extintors mòbils de 6 kg de pols seca, eficàcia mínima 21A/113B (Art. SI 4.1 del CTE- DB-SI).
- Extintors mòbils de 5 kg de CO<sub>2</sub>, de eficàcia mínima 34B (Art. SI 4.1 del CTE- DB-SI).
- Polsadors d'alarma i central d'alarma (Art. SI 4.1 del CTE- DB-SI).
- Sirenes acústiques interior i exterior (Art. SI 4.1 del CTE- DB-SI).
- Enllumenat d'emergència i senyalització (Art. SI 4.1 del CTE- DB-SI).
- Senyalització de les sortides i mitjans de protecció (Art. SI 4.1 del CTE- DB-SI).
- Boques d'incendi equipades (Art. SI 4.1 del CTE- DB-SI).
- Manteniment de les instal·lacions contra incendis.

##### 10.7.1.2. RECINTES RISC ESPECIAL

En els recintes de risc especial es col·locaran les següents instal·lacions específiques:

- Enllumenat d'emergència i senyalització.
- Extintors mòbils d'eficàcia 21A ó 55B a menys de 15 m de recorregut des de qualsevol punt i un just a l'accés de la zona.
- Senyalització de les sortides i mitjans de protecció (Art. SI 4.1 del CTE- DB-SI).
- Detecció als de risc alt.

En el nostre cas no es disposa de cap recinte de risc especial.

#### 10.7.2. DISSENY, EXECUCIÓ, POSADA EN FUNCIONAMENT I MANTENIMENT

##### 10.7.2.1. INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA

L'edifici disposarà del corresponent enllumenat d'emergència i senyalització mitjançant equips autònoms amb bateria incorporada. Aquest equips hauran d'entrar en funcionament quant es produeixi qualsevol falta de tensió de la xarxa o quant disminueixi per sota del 70% del seu valor nominal, i també tindran una autonomia d'1 hora.

S'instal·laran aparells distribuïts per l'edifici, al sobre dels mitjans de protecció i dels recorreguts d'emergència i haurà de proporcionar un mínim de 5 lux, de manera que permeti l'evacuació del local amb facilitat i bones condicions de visibilitat.



#### 10.7.2.2. EXTINTORS

Es col·locaran extintors en ambdós edificis, d'eficàcia 21A-113B. Als locals de risc especial, es disposaran d'extintors d'eficàcia mínima 21A - 55B.

Estaran situats de manera que el recorregut horitzontal des de tot origen d'evacuació, fins a un extintor sigui inferior a 15 m.

S'instal·laran penjats als paraments verticals o pilars de manera que la part superior de l'extintor quedi a una alçada entre 0,80 i 1,20 per tal que sigui accessible per a una persona amb cadira de rodes. La seva situació permetrà que es puguin localitzar fàcilment i la seva utilització sigui fàcil i ràpida.

Al costat dels armaris o cambres de comptadors es col·locarà 1 extintor de 5 Kg de CO<sub>2</sub>.

#### 10.7.2.3. CENTRAL I PULSADORS D'ALARMA

La central d'incendis es troba instal·lada fora de l'àmbit d'actuació del nostre projecte. Ens connectarem al sistema ja instal·lat al complex.

S'instal·laran detectors de fums en sostres dels locals, a raó d'un cada 60 m<sup>2</sup> de superfície útil o a l'interior de cada estància.

Cada detector estarà connectat, mitjançant una línia de senyalització amb conductor de 2 x 1,5 mm<sup>2</sup>, trenat 10 voltes/metro, en tub de PVC, a la central d'incendis.

Es disposaran també polsadors d'alarma connectats a la central de detecció i alarma, de manera que al accionar-los, les alarmes sonores de la central entrin en funcionament. Estaran col·locats de manera que el recorregut màxim fins a un d'ells sigui inferior a 25 m.

Es disposaran sirenes o timbre pel sistema d'alarma, situats al costat dels polsadors d'alarma, és a dir, que qualsevol persona estigui a una distància inferior a 25 m de qualsevol d'elles. També es disposaran d'una alarma òptico-acústica a l'exterior del l'edifici, junt a la entrada.

#### 10.7.2.4. EQUIPS DE MÀNEGA

Ens connectarem a través d'una xarxa ja existent connectat a la xarxa pública sense grup de pressió, a la que farem una ampliació.

Es col·locaran equips de mànega BIE-25 amb 20 m de mànega cada un, de manera que amb la mànega es cobreixin totes les parts del local. S'instal·laran amb "ràcord" de 25 mm de diàmetre i una alçada de 1,20 metres del terra, amb preferència a menys de 5 m de les portes i sortides.

Les BIES compliran les Normes UNE corresponents i disposaran d'armari, manòmetre, mànega semirígida amb devanadera, vàlvula de tall i ràcord i llança de 3 efectes.

Les canonades seran d'acer estirat sense soldadura, segons Norma DIN 2440, ST-35, amb unions roscades per diàmetres inferiors 2 1/2" i unions soldades per diàmetres superiors. Aniran protegides amb pintura d'imprimació i amb acabat d'esmalt de color



vermell.

El cabal mínim serà de 1,6 l/s amb una pressió dinàmica en punta de llança de 3,5 Kg/cm², durant 1 hora, considerant els 2 equips més desfavorables.

L'alimentació dels equips de mànega es realitzarà amb la xarxa pública, que es considera suficient en cabal i pressió.

10.7.2.5. MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Un cop acabades les instal·lacions, l'empresa instal·ladora emetrà un certificat signat pel tècnic de la mateixa empresa conforme les instal·lacions compleixen el Reglament d'Instal·lacions de protecció contra incendis.

En el moment del control inicial caldrà lliurar el contracte de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis per part d'una empresa autoritzada.

Les operacions a realitzar pel personal d'una empresa mantenidora autoritzada, o bé, pel personal de l'usuari o titular de la instal·lació, segons el Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra Incendis (Reial Decret 513/2017 de 12 de juny), seran les següents:

Equip sistema	CADA TRES MESOS	CADA SIS MESOS
Sistemes automàtics de detecció i alarma d'incendis.	Comprovació de funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, etc., defectuosos. Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).	
Sistema manual d'alarma d'incendis.	Comprovació de funcionament de la instal·lació (amb cada font de subministrament). Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).	
Extintors d'incendi	Comprovació de la accessibilitat, senyalització, bon estat aparent de conservació. Inspecció ocular de segurs, precintes, inscripcions, etc. Comprovació del pes i pressió en el seu cas. Inspecció ocular de l'estat extern de les parts mecàniques (boquilla, vàlvula, mànega, etc.).	



Boques d'incendi equipades (BIE)	Comprovació de la bona accessibilitat i senyalització dels equips. Comprovació per inspecció de tots els components, procedint a desenrotllar la mànega en tota la seva extensió i accionament de la boquilla cas de ser de diferents posicions. Comprovació, per lectura del manòmetre, de la pressió de servei. Neteja del conjunt i engreixat de tancaments i frontisses en portes de l'armari.	
Hidrants.	Comprovar l'accessibilitat al seu entorn i la senyalització en els hidrants soterrats. Inspecció visual comprovant la estanqueïtat del conjunt. Treure les tapes de les sortides, engreixat de les rosques i comprovació de l'estat de les juntes dels ràcords.	Engreixat del cargol d'accionament o emplenat de la cambra d'oli del mateix. Obrir i tancar l'hidrant, comprovant el funcionament correcte de la vàlvula principal i del sistema de drenatge.

Les operacions a realitzar pel personal especialitzat pel fabricant o instal·lador de l'equip o sistema o pel personal de l'empresa mantenidora autoritzada, seran les següents:

Equip sistema	CADA ANY	CADA CINC ANYS
Sistema manual d'alarma d'incendis	Verificació integral de la instal·lació. Neteja dels seus components. Verificació d'unions roscades o soldades. Prova final de la instal·lació amb cada font de subministrament elèctric.	
Sistema manual d'alarma d'incendis	Verificació integral de la instal·lació. Neteja dels seus components. Verificació d'unions roscades o soldades. Prova final de la instal·lació amb cada font de subministrament elèctric.	
Extintors d'incendi	Comprovació del pes i pressió en el seu cas. En el cas d'extintors de pols amb botellí de gas d'impulsió es comprovarà el bon estat de l'agent extintor i el pes i aspecte extern del botellí. Inspecció ocular de l'estat de la mànega, boquilla o llança, vàlvules i parts mecàniques. Nota: En aquesta revisió anual no serà necessària l'obertura dels extintors portàtils de pols amb pressió permanent, excepte que en les comprovacions que	A partir de la data de timbrat de l'extintor (i por tres vegades) es procedirà al retimbrat del mateix d'acord amb la ITC-MIE-AP5 del Reglament d'aparells a pressió sobre extintors d'incendis. Rebuig: Es rebutjaran aquells extintors que, a judici





	s'esmenten s'hagin observat anomalies que ho justifiqui. En el cas d'obertura de l'extintor, l'empresa mantenidora situarà en l'exterior del mateix un sistema indicatiu que acrediti que s'ha realitzat la revisió interior de l'aparell. Com a exemple de sistema indicatiu de que s'ha realitzat l'obertura i revisió interior de l'extintor, es pot utilitzar una etiqueta indeleble, en forma d'anell, que es col·loca en el coll de l'ampolla abans del tancament de l'extintor i que no pugui ésser retirada sense que es produeixi la destrucció o deteriorament de la mateixa.	de l'empresa mantenidora, presentin defectes que posin en dubte el correcte funcionament i la seguretat de l'extintor o be aquells per als que no existeixin peces originals que garantissin el manteniment de les condicions de fabricació.
Boques d'incendi equipades (BIE)	Desmuntatge de la mànega i assaig d'aquesta en lloc adequat. Comprovació del correcte funcionament de la boquilla en les seves diferents posicions i del sistema de tancament. Comprovació de l'estanqueïtat dels ràcords i mànega i estat de les juntes. Comprovació de la indicació del manòmetre amb altre de referència (patró) acoblat en el ràcord de connexió de la mànega.	La mànega ha de ser sotmesa a una pressió de prova de 15 kg/cm2.

**10.7.3. SENYALITZACIÓ DELS MEDIS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS**

Les instal·lacions de protecció contra incendis d'utilització manual (extintors, boques d'incendi, polsadors manuals d'alarma i dispositius de "disparo" dels sistemes d'extinció,...) s'han de senyalitzar amb les següents condicions:

Característiques:

- Senyalització en general: norma UNE 23033-1
- Senyalització foto luminescent: norma UNE 23035-4:1999.

Dimensions: queden fixades en la taula següent funció de la distancia d'observació, d:

Distància d'observació / Dimensions dels senyals:

- d ≤ 10 m / 210 x 210 mm
- 10 < d ≤ 20 m / 420 x 420 mm
- 20 < d ≤ 30 m / 594 x 594 mm

Visibilitat: Han de ser visibles inclòs en cas de fallada de l'enllumenat normal.

**10.8. INTERVENCIÓ DE BOMBERS**

**10.8.1. CONDICIONS D'APROXIMACIÓ I ENTORN**

Segons SP-121 si l'ocupació és inferior a 1500 persones únicament es necessària una façana accessible.



L'alçada d'evacuació és inferior als 9m, per tant no cal que compleixi amb el punt 1.1 del CTE-DB-SI-5, però si el DT-12 de la TINSCI, on s'estableixen les condicions per als edificis amb una alçada d'evacuació superior m.

Als plànols adjunts es pot comprovar que es disposa d'un hidrant situat a menys de 100m de la façana.

**10.8.1.1. APROXIMACIÓ ALS EDIFICIS**

El vial d'accés al espai de maniobra complirà amb el DT-12 de la TINSCI.

Vial d'aproximació:

- a) Amplada lliure mínima de pas de vehicles: 3,5 m en edificis (5,0 m en vials sense sortida)
- b) Alçada lliure mínima o de gàlib: 4,5 m.
- c) Capacitat portant: 20 kN/m².
- d) Amplada lliure mínima en trams corbats: 7,20 m, delimitada pel traçat d'una corona circular que tingui radis mínims de 5,30 i 12,50 m.
- e) Pendent ≤ 15 %.
- f) Els vials d'aproximació sense sortida s'hauran de senyalitzar com a tal. En els vials d'aproximació sense sortida de més de 20 m de llarg s'ha de disposar d'un espai suficient per la maniobra dels vehicles del servei d'extinció d'incendis (consultar la Instrucció Tècnica Complementària SP-113).

**10.8.1.2. ENTORN DELS EDIFICIS**

L'alçada d'evacuació de l'edifici és inferior a 9 m, per tant no s'haurà de complir el punt 1.2 del CTE-DB-SI-5 però sí el DT-12.

Espai de maniobra:

- a) Distància màxima des del vial d'aproximació fins als accessos a peu a l'interior de l'edifici: 50 m.
- b) Amplada mínima de pas d'1,80m, a partir del vial d'aproximació. En el cas de que aquest espai formi part de l'espai exterior d'ús privatiu d'un habitatge unifamiliar, es pot admetre una dimensió inferior, sempre que permeti el pas fins a la façana accessible, d'un rectangle en planta de 4,00 m de llarg per 0,50 m d'amplada (dimensions de l'escala portàtil de bombers).

Segons la instrucció tècnica complementaria SP-120 de la Generalitat hi ha d'haver un hidrant d'incendi a menys de 100m de qualsevol punt d'una façana accessible a nivell rasant, s'adjunta plànol on s'indica els hidrants existents.

En el nostre àmbit es té accés a les naus tant des de la façana del carrer Camp de la Font com des del pati interior del complex.

**10.8.2. ACCESIBILITAT FAÇANA**

Les façanes accessibles de l'edifici compliran:



- a) Facilitar l'accés a cadascuna de les plantes de l'edifici, de manera que l'alçada del amplit respecte del nivell de la planta a la qual accedeix no sigui major que 1,20 m;
- b) Les seves dimensions horitzontal i vertical han de ser, almenys, 0,80 m i 1,20 m respectivament. La distància màxima entre els eixos verticals de dues obertures d'accés consecutives no ha d'excedir de 25 m, mesurada sobre la façana;
- c) No s'han d'instal·lar en façana elements que impedeixin o dificultin l'accessibilitat a l'interior l'edifici a través de les obertures d'accés a excepció dels elements de seguretat situats en els buits de les plantes l'alçada d'evacuació no excedeixi de 9 m.
- d) En el cas que la façana més representativa de l'edifici no coincideixi amb la de l'accés principal (DB SI 5), com a mínim el 25% del perímetre de l'edifici ha de complir les condicions de façana accessible.

En tractar-se d'una façana d'un edifici existent, que no es troba dins de l'àmbit d'actuació d'aquest projecte, es tindrà accés també a l'edifici des del pati interior del complex.

En el present projecte serà necessària una façana accessible, ja que l'ocupació és inferior a 1500 persones.



## 10.9. RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA

A continuació se'n detallen els aspectes més significatius.

SUPORTS: Es realitzen per murs de pedra i/o obra.

### SOSTRES:

Es realitzen mitjançant mantenint forjats de formigó en alguns casos i utilitzant forjats col·laborants en els nous.

### RESISTÈNCIA AL FOC

#### ESTABILITAT AL FOC EXIGIBLE ALS ELEMENTS ESTRUCTURALS

Justificació. Ús del sector d'incendi considerat: Administratiu.  
Alçada màxima d'evacuació  $H \leq 15m$   
Soterranis: No

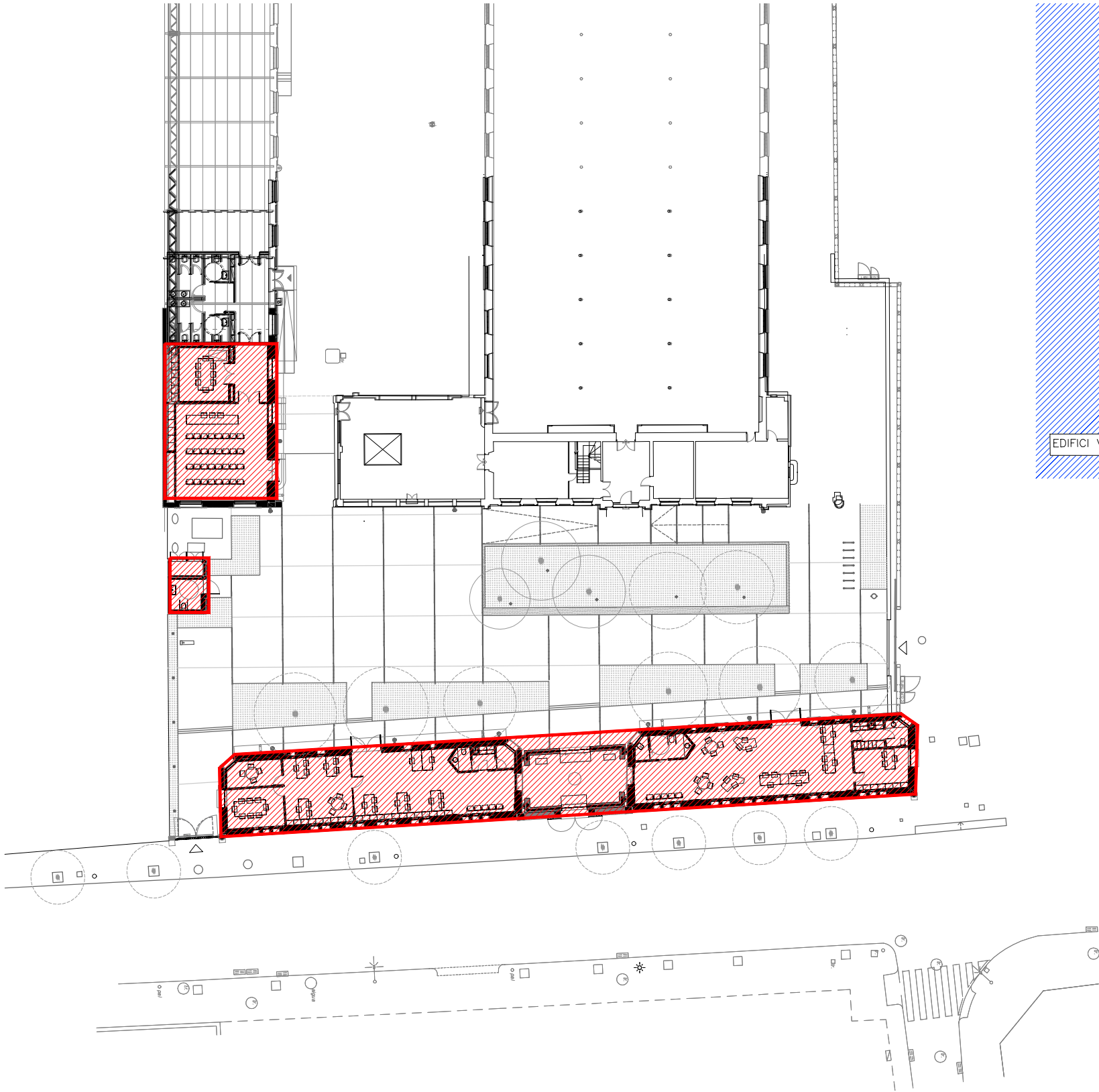
Segons CTE-BD SI (taula 3.1):  
R60 sobre rasant


Barcelona, febrer de 2025



## II. PLÀNOLS

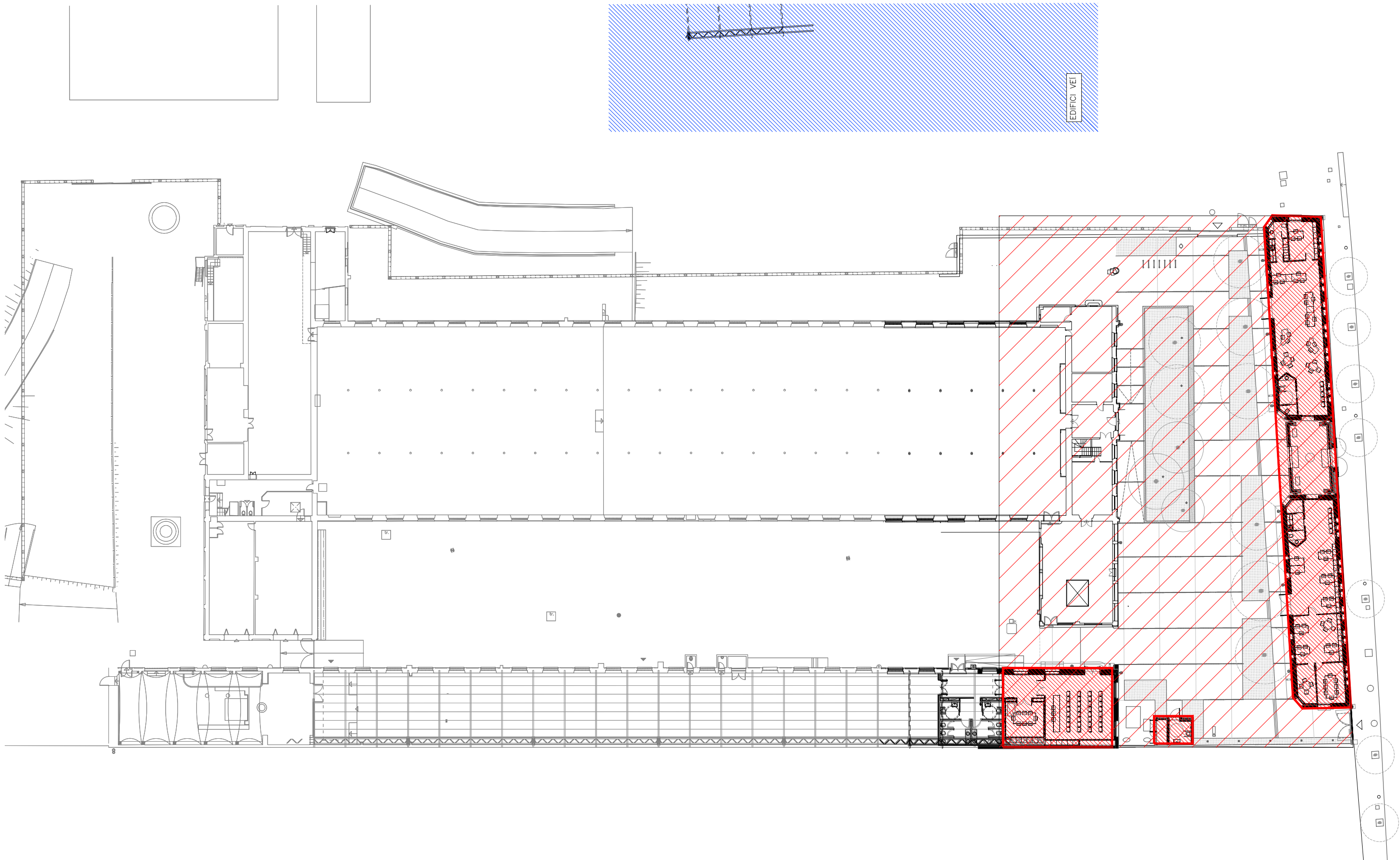
- 1- EMPLAÇAMENT
- 2- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- 3- INTERVENCIÓ BOMBERS
- 4- TRAM 1 PROTECCIÓ I EVACUACIÓ D'INCENDIS
- 5- TRAM 2 PROTECCIÓ I EVACUACIÓ D'INCENDIS
- 6- TRAM 3 PROTECCIÓ I EVACUACIÓ D'INCENDIS
- 7- SECTORITZACIÓ
- 8- SECCIONS

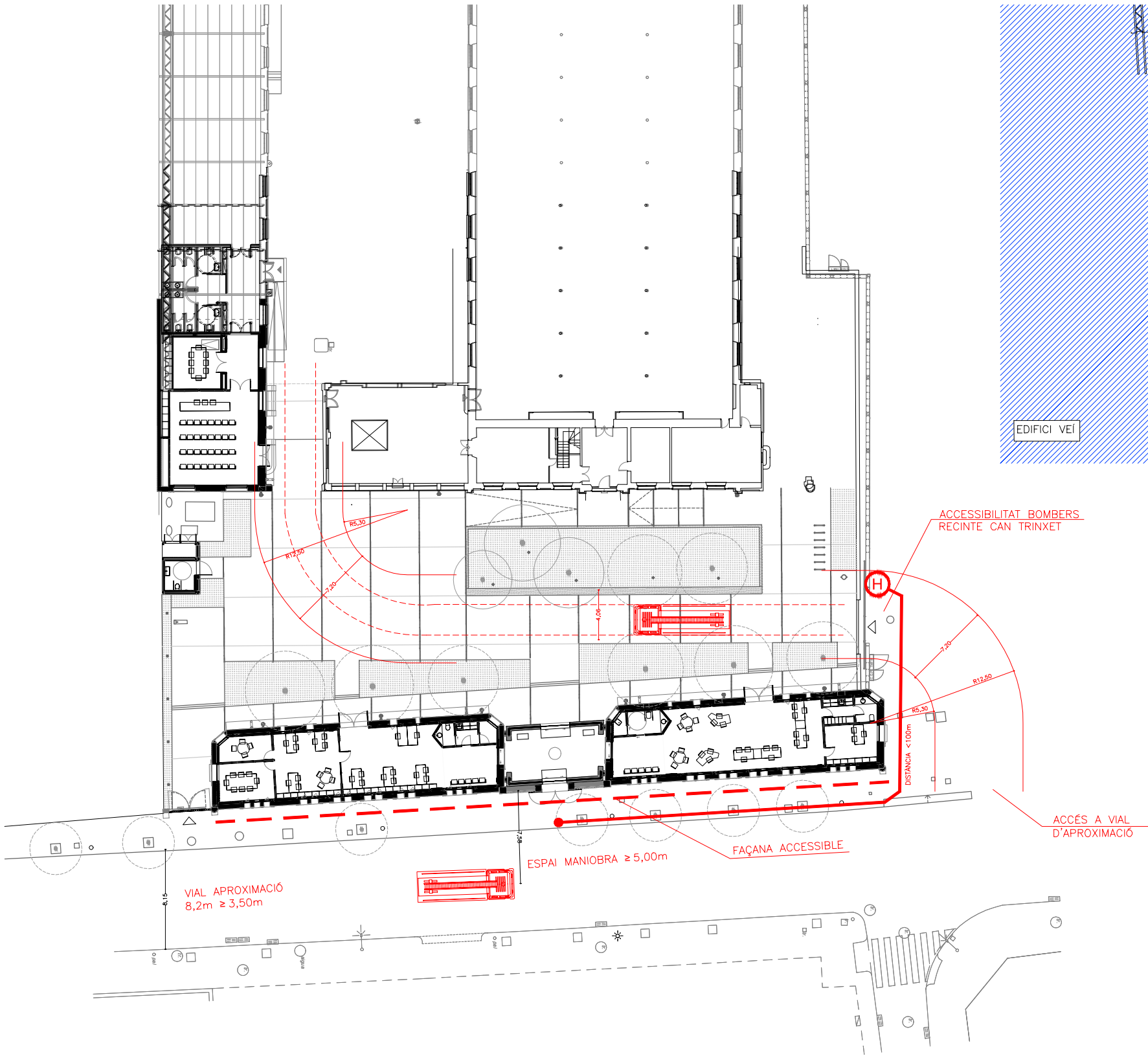


COORDENADES UTM	
X: 426576	Y: 4579794
ZONA: 31	HEMISFERI NORD
LLEGENDA CONTRA INCENDIS	
	HIDRANT EXTERIOR
NOTA HIDRANT EXTERIOR	
NOTA 1	SEGONS INSTRUCCIÓ TÈCNICA COMPLEMENTÀRIA DE SISTEMES D'HIDRANTS D'INCENDI PER A ÒS EXCLUSIU DE BOMBERS SP-120: ES PREVEURÀ UN HIDRANT A LA VIA PÚBLICA A UNA DISTÀNCIA INFERIOR A 100m, DE QUALEVOL PUNT D'UNA FAÇANA A NIVELL DE RASANT.

CUMPLIMENT INSTRUCCIONS TÈCNiques COMPLEMENTÀRIES	
SP-120	ES PREVEURÀ UN HIDRANT A LA VIA PÚBLICA A UNA DISTÀNCIA INFERIOR A 100m, DE QUALEVOL PUNT D'UNA FAÇANA A NIVELL DE RASANT.
SP-121	ES NECESSARI UNA FAÇANA ACCESSIBLE, P<1.500 PERSONES
DT-12	ALÇADA D'EVACUACIÓ h<9m  VIAL APROXIMACIÓ: - AMPLE LLIURE DE PAS VEHICLES: 3,50m. - ALÇADA LLIURE O GALIB 4,50m. - CAPACITAT PORTANT 20kN/m². - AMPLE LLIURE MÍNIMA EN TRAMS CORBATS: 7,20m AMB RADIS MÍNIMS DE 5,30m I 12,50m. - PENDENT < 15%. - EN VIALS D'APROXIMACIÓ SENSE SORTIDA DE MÉS DE 20m DE LLARG S'HA DE DISPOSAR D'UN ESPAI SUFICIENT DE MANIOBRA DE VEHICLES DE SERVEIS D'EXTINCIÓ D'INCENDIS. - FRANJA DE 25m D'AMPLADA SEPARANT LA ZONA EDIFICADA DE LA FORESTAL AIXÍ COM UN CAMÍ PERIMETRAL DE 5m INCLOS EN AQUESTA FRANJA. - S'HA DE DISPOSAR DE DOS VIALS D'APROXIMACIÓ ALTERNATIU.  ESPAI DE MANIOBRA: - DISTÀNCIA MÀXIMA DES DEL VIAL D'APROXIMACIÓ FINS A L'ACCÉS A PEU INTERIOR 50m. - AMPLADA MÍNIMA DE PAS 1,80m A PARTIR DEL VIAL D'APROXIMACIÓ.

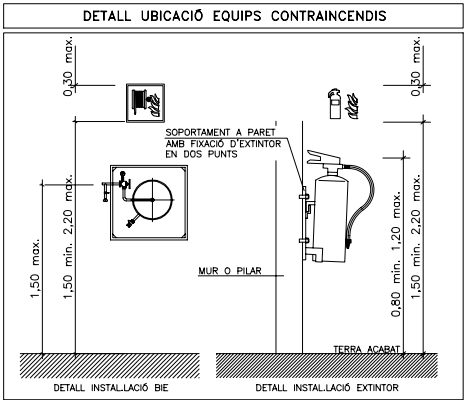






COORDENADES UTM	
X: 426576	Y: 4579794
ZONA: 31	HEMISFERI NORD
LLEGENDA CONTRA INCENDIS	
	HIDRANT EXTERIOR
NOTA HIDRANT EXTERIOR	
NOTA 1	SEGONS INSTRUCCIÓ TÈCNICA COMPLEMENTÀRIA DE SISTEMES D'HIDRANTS D'INCENDI PER A ÒS EXCLUSIU DE BOMBERS SP-120: ES PREVEURÀ UN HIDRANT A LA VIA PÚBLICA A UNA DISTÀNCIA INFERIOR A 100m, DE QUALESVOL PUNT D'UNA FAÇANA A NIVELL DE RASANT.

CUMPLIMENT INSTRUCCIONS TÈCNiques COMPLEMENTÀRIES	
SP-120	ES PREVEURÀ UN HIDRANT A LA VIA PÚBLICA A UNA DISTÀNCIA INFERIOR A 100m, DE QUALESVOL PUNT D'UNA FAÇANA A NIVELL DE RASANT.
SP-121	ES NECESSARI UNA FAÇANA ACCESSIBLE, P<1.500 PERSONES
DT-12	ALÇADA D'EVACUACIÓ h<9m  VIAL APROXIMACIÓ: - AMPLA LLIURE DE PAS VEHICLES: 3,50m. - ALÇADA LLIURE O GALIB 4,50m. - CAPACITAT PORTANT 20kN/m². - AMPLA LLIURE MÍNIMA EN TRAMS CORBATS: 7,20m AMB RADIS MÍNIMS DE 5,30m I 12,50m. - PENDENT < 15%. - EN VIALS D'APROXIMACIÓ SENSE SORTIDA DE MÉS DE 20m DE LLARG S'HA DE DISPOSAR D'UN ESPAI SUFICIENT DE MANIOBRA DE VEHICLES DE SERVEIS D'EXTINCIÓ D'INCENDIS. - FRANJA DE 25m D'AMPLADA SEPARANT LA ZONA EDIFICADA DE LA FORESTAL AIXÍ COM UN CAMÍ PERIMETRAL DE 5m INCLOS EN AQUESTA FRANJA. - S'HA DE DISPOSAR DE DOS VIALS D'APROXIMACIÓ ALTERNATius.  ESPAI DE MANIOBRA: - DISTÀNCIA MÀXIMA DES DEL VIAL D'APROXIMACIÓ FINS A L'ACCÉS A PEU INTERIOR 50m. - AMPLADA MÍNIMA DE PAS 1,80m A PARTIR DEL VIAL D'APROXIMACIÓ.



RELACIÓ DE SUPERFÍCIES I OCUPACIÓ NAU SANTA EULÀLIA			
NOMBRE DEPENDÈNCIES	SUPERFÍCIE (m2)	RATI OCUPACIÓ	OCUPACIÓ DEPENDÈNCIA
REUNIONS			
DESPATX	9	1p/10m2	1
REUNIONS	13,30	1p/SEIENT	8
ESPAI TREBALLS	27,80	1p/10m2	3
ESPAI D'ATENCIÓ	42,10	1p/10m2	5
ESPAI D'ESPERA	15,10	1p/2m2	8
LAVABO	2,70	1p/3m2	2
OFFICE	5,20	1p/10m2	1
VESTIBUL			
VESTIBUL	29,20	1p/2m2	15
OMC			
LAVABO	6,40	1p/3m2	3
ESPAI D'ESPERA	14,30	1p/2m2	8
ESPAI D'ATENCIÓ	68,20	1p/10m2	7
OFFICE	4,90	1p/10m2	1
LAVABO	3,40	1p/3m2	2
DESPATX	12,60	1p/10m2	2

RELACIÓ DE SUPERFÍCIES I OCUPACIÓ NAU LATERAL			
DISTRIBUIDOR	11,20	1p/2m2	6
REUNIONS	20,60	1p/SEIENT	8
SALA D'ACTES	63,50	1p/1m2	64
CAMBRA			
INSTALLACIONS	3,10	---	---
LAVABO	7	1p/3m2	3
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	359,60	TOTAL OCUPACIÓ	147

RELACIÓ DE SUPERFÍCIES I OCUPACIÓ EDIFICI			
NOMBRE DEPENDÈNCIES	SUPERFÍCIE (m2)	RATI OCUPACIÓ	OCUPACIÓ DEPENDÈNCIA
NAU SANTA EULÀLIA	254,20	---	66
NAU LATERAL	105,40	---	81
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	359,60	TOTAL OCUPACIÓ	147

NOTES CONTRAINCENDIS	
NOTA 1	ELS EXTINTORS D'INCENDI HAURAN DE COMPLIR LA RPICI (RD 513/2017), CTE-DB-SI I LA UNE 23.110.
NOTA 2	ELS EXTINTORS ES COL·LOCARAN FACILMENT VISIBLES I ACCESSIBLES, I LA PART SUPERIOR DE L'EXTINTOR ES TROBARÀ A 1,70m DES DEL TERRA.
NOTA 3	LES BOQUES D'INCENDI EQUIPADES HAURAN DE COMPLIR LA UNE 23402 I LA UNE 23403.
NOTA 4	LES BIE'S HAURAN DE PORTAR INCORPORADES UNA VALVULA DE RETENCIÓ.
NOTA 5	LES BIE'S HAURAN D'ESTAR SUSPESES D'UN SUPORT RÍGID DE MANERA QUE L'ALCADA DEL SEU CENTRE QUEDI COM A MÀXIM A 1,50m DES DEL TERRA.
NOTA 6	PER LA POSADA EN MARXA DE LA INSTALLACIÓ S'HAURÀ DE MANTENIR TOTA LA XARXA A 10 kg/cm² DURANT 2h.
NOTA 7	LA BIE ES SITUARÀ SEMPRE QUE SIGUI POSSIBLE A UNA DISTÀNCIA MÀXIMA DE 5m DE LES SORTIDES DE CADA SECTOR D'INCENDI, SENSE CONSTITUIR OBSTACLE PER A LA SEVA UTILITZACIÓ.
NOTA 8	EL SISTEMA DE BIE ES SOMETRÀ, AVANS DE LA SEVA POSTA EN MARXA, A UNA PROVA D'ESTANQUETAT I RESISTÈNCIA MECÀNICA, SOMETENT A LA XARXA DE PRESSIÓ ESTÀTICA IGUAL A LA MÀXIMA DEL SERVEI I COM A MÍNIM A 980kPa (10kg/cm²) MANTENINT AQUESTA PRESSIÓ DE PROVA DURANT DOS DIES, COM A MÍNIM, SENSE QUE APAREGUIN FUGUES EN CAP PUNT DE LA INSTALLACIÓ.

NOTES SENYALITZACIÓ	
NOTA 1	S'UTILITZARAN LES SENYALS D'EVACUACIÓ DEFINIDES EN LA NORMA UNE 23034:1988
NOTA 2	S'UTILITZARAN LES SENYALS D'INCENDIS DEFINIDES EN LA NORMA UNE 23033-1
NOTA 3	LES SENYALS HAN DE SER VISIBLES INCLÓS EN CAS DE TALL EN EL SUBMINISTRAMENT D'ENLLUMENAT NORMAL. QUAN SIGUIN FOTOLUMINISCENTS HAN DE COMPLIR L'ESTABLERT EN LES NORMES UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 Y UNE 23035-4:2003 I EL SEU MANTENIMENT ES REALITZARÀ CONFORME A L'ESTABLERT EN LA NORMA UNE 23035-3:2003.

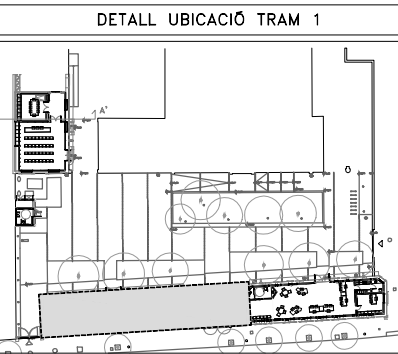
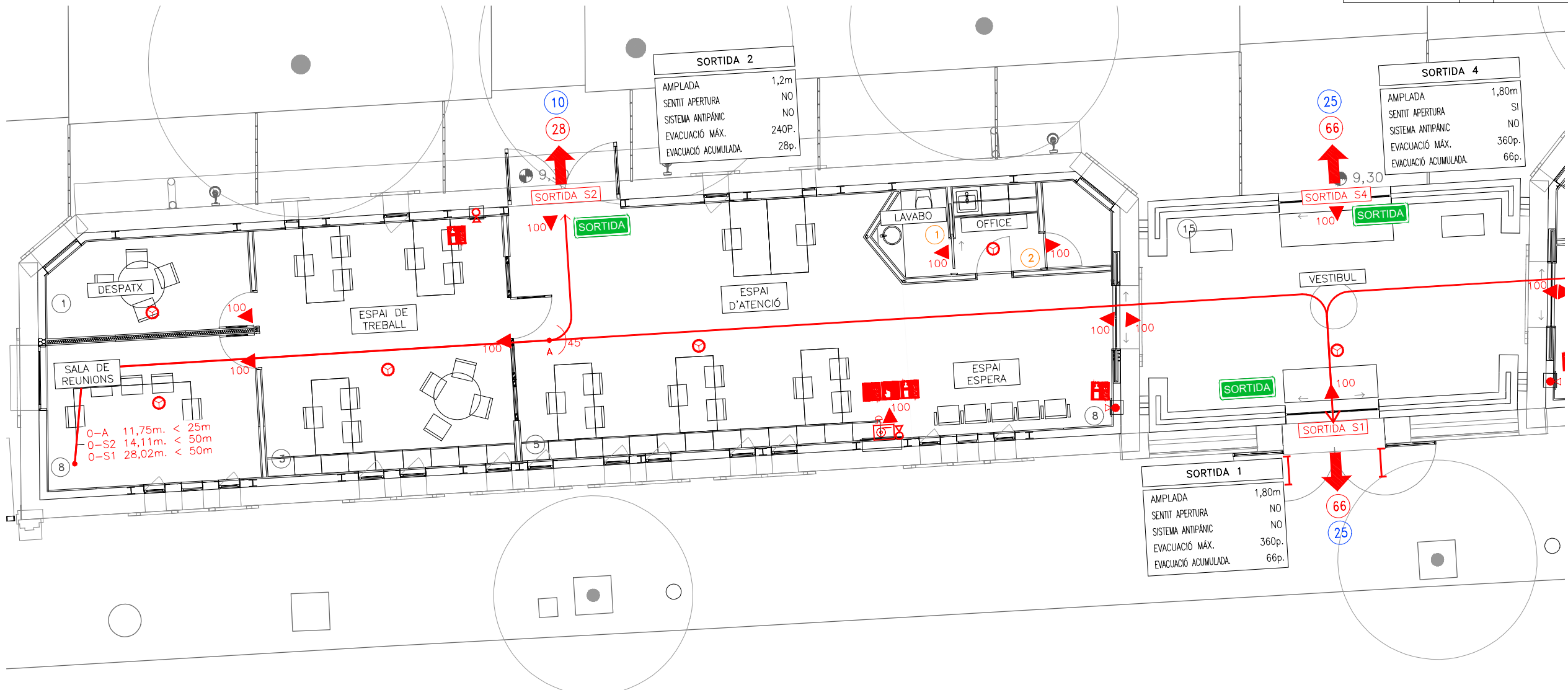
LLEGENDA CONTRA INCENDIS	
	BOCA D'INCENDI EQUIPADA BIE-25 AMB 20m. DE MANEGA
	SIRENA ACÒSTICA INTERIOR D'ALARMA D'INCENDIS
	SIRENA ACÒSTICA EXTERIOR D'ALARMA D'INCENDIS
	PULSADOR D'ALARMA AMB ROTUL FOTOLUMINISCENT
	BARRA ANTIPÀNIC
	EXTINTOR MANUAL D'INCENDIS DE 6 KG. DE POLS SEC ABC AMB EFICÀCIA, 21A-113B I RÒTUL DE SENYALITZACIÓ FOTOLUMINISCENT.
	EXTINTOR MANUAL D'INCENDIS DE 5 KG. DE CO2 AMB RÒTUL DE SENYALITZACIÓ FOTOLUMINISCENT.
	EQUIP AUTÒNOM D'EMERGENCIA I SENYALITZACIÓ DE SUPERFÍCIE AMB LUMENS INDICATS EN PLÀNOLS I LAMPADA DE LEDS
	RESISTÈNCIA AL FOC TANCAMENTS
	RESISTÈNCIA AL FOC PORTES
	PARA FLAMES DE PORTES
	RESISTÈNCIA AL FOC ESTRUCTURES
	OCUPACIÓ CÍCLICA
	OCUPACIÓ NORMAL
	OCUPACIÓ PREVISTA LOCAL
	OCUPACIÓ EN CAS DE BLOQUEIG
	RECORREGUT D'EVACUACIÓ
	DETECTOR DE FUMS
	INDICACIÓ SORTIDA PLANTA I EDIFICI
	ZONA SENSE OCUPACIÓ

LLEGENDA SENYALITZACIÓ	
	RETOL DE SORTIDA DIMENSIONS: 297x148mm O 420x148mm
	RETOL DE BOCA D'INCENDI EQUIPADA DIMENSIONS: 210x210mm
	RETOL D'EXTINTOR DIMENSIONS: 210x210mm
	RETOL DE PULSADOR DIMENSIONS: 210x210mm

RESISTÈNCIA AL FOC ELEMENTS CONSTRUCTIUS	
PORTES CAMBRA INSTAL·LACIONS	EI2-45 C5

CLASSIFICACIÓ DE MATERIALS		
RECINTES	SOSTRE-PARET	TERRA
ZONES OCUPABLES (NO PROTEGIDES, NO INTERIOR VV.)	C-2,40	EII
ESPAIS OCULTS NO ESTANCOS (PATIS, CEL·LAS I TERRES ELEVATS)	B-3,40	BII-42

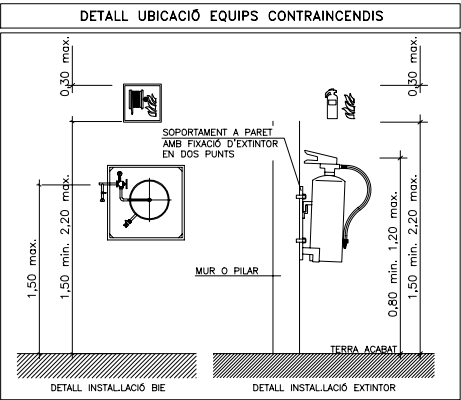
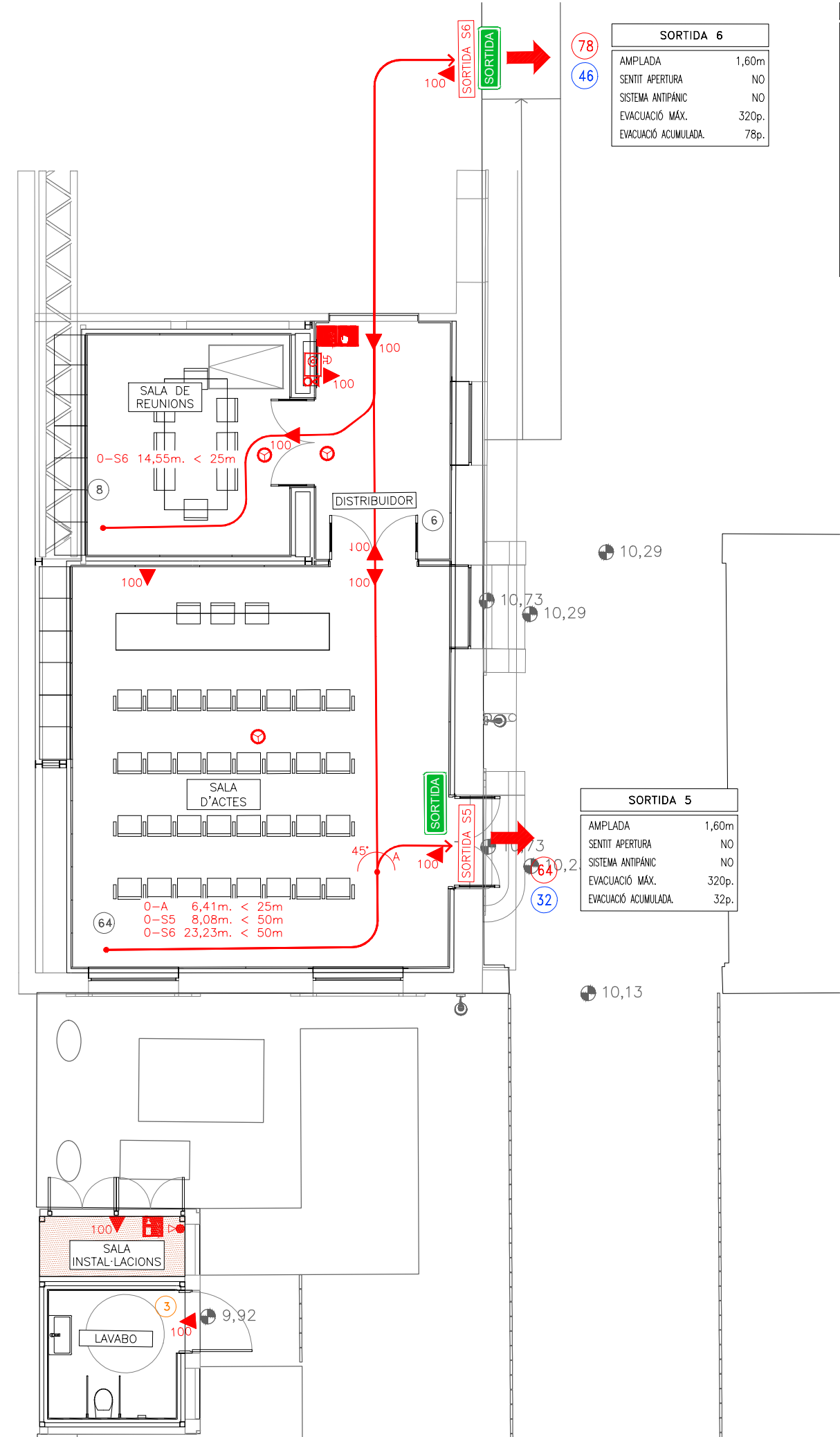
ESTABILITAT AL FOC DE LA ESTRUCTURA			
PLANTES SOBRE RASANT	R-90	LOCALS RISC BAIX	R-90











RELACIÓ DE SUPERFÍCIES I OCUPACIÓ NAU SANTA EULÀLIA			
NOMBRE DEPENDÈNCIES	SUPERFÍCIE (m2)	RATÍ OCUPACIÓ	OCUPACIÓ DEPENDÈNCIA
REUNIONS			
DESPATX	9	1p/10m2	1
REUNIONS	13,30	1p/SEIENT	8
ESPAI TREBALLS	27,80	1p/10m2	3
ESPAI D'ATENCIÓ	42,10	1p/10m2	5
ESPAI D'ESPERA	15,10	1p/2m2	8
LAVABO	2,70	1p/3m2	2
OFFICE	5,20	1p/10m2	1
VESTIBUL			
VESTIBUL	29,20	1p/2m2	15
QAC			
LAVABO	6,40	1p/3m2	3
ESPAI D'ESPERA	14,30	1p/2m2	8
ESPAI D'ATENCIÓ	68,20	1p/10m2	7
OFFICE	4,90	1p/10m2	1
LAVABO	3,40	1p/3m2	2
DESPATX	12,60	1p/10m2	2

RELACIÓ DE SUPERFÍCIES I OCUPACIÓ NAU LATERAL			
DISTRIBUIDOR	11,20	1p/2m2	6
REUNIONS	20,60	1p/SEIENT	8
SALA D'ACTES	63,50	1p/1m2	64
CAMBRA			
INSTAL·LACIONS	3,10	--	--
LAVABO	7	1p/3m2	3
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	359,60	TOTAL OCUPACIÓ	147

RELACIÓ DE SUPERFÍCIES I OCUPACIÓ EDIFICI			
NOMBRE DEPENDÈNCIES	SUPERFÍCIE (m2)	RATÍ OCUPACIÓ	OCUPACIÓ DEPENDÈNCIA
NAU SANTA EULÀLIA	254,20	--	66
NAU LATERAL	105,40	--	81
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	359,60	TOTAL OCUPACIÓ	147

NOTES CONTRAINCENDIS	
NOTA 1	ELS EXTINTORS D'INCENDI HAURAN DE COMPLIR LA RPICI (RD 513/2017), CTE-DB-SI I LA UNE 23.110.
NOTA 2	ELS EXTINTORS ES COL·LOCARAN FACILMENT VISIBLES I ACCESSIBLES, I LA PART SUPERIOR DE L'EXTINTOR ES TROBARÀ A 1,70m DES DEL TERRA.
NOTA 3	LES BOQUES D'INCENDI EQUIPADES HAURAN DE COMPLIR LA UNE 23402 I LA UNE 23403.
NOTA 4	LES BIE'S HAURAN DE PORTAR INCORPORADES UNA VALVULA DE RETENCIÓ.
NOTA 5	LES BIE'S HAURAN D'ESTAR SUSPENSES D'UN SUPORT RÍGID DE MANERA QUE L'ALÇADA DEL SEU CENTRE QUEDI COM A MÀXIM A 1,50m DES DEL TERRA.
NOTA 6	PER LA POSADA EN MARXA DE LA INSTAL·LACIÓ S'HAURÀ DE MANTENIR TOTA LA XARXA A 10 kg/cm² DURANT 2h.
NOTA 7	LA BIE ES SITUARÀ SEMPRE QUE SIGUI POSSIBLE A UNA DISTÀNCIA MÀXIMA DE 5m DE LES SORTIDES DE CADA SECTOR D'INCENDI, SENSE CONSTITUIR OBSTACLE PER A LA SEVA UTILITZACIÓ.
NOTA 8	EL SISTEMA DE BIE ES SOMETRÀ, AVANS DE LA SEVA POSTA EN MARXA, A UNA PROVA D'ESTANQUEITAT I RESISTÈNCIA MECÀNICA, SOMETENT A LA XARXA DE PRESSIÓ ESTÀTICA IGUAL A LA MÀXIMA DEL SERVEI I COM A MÍNIM A 980kPa (10kg/cm²) MANTENINT AQUESTA PRESSIÓ DE PROVA DURANT DOS DIES, COM A MÍNIM, SENSE QUE APAREGUIN FUGUES EN CAP PUNT DE LA INSTAL·LACIÓ.

NOTES SENYALITZACIÓ	
NOTA 1	S'UTILITZARAN LES SENYALS D'EVACUACIÓ DEFINIDES EN LA NORMA UNE 23034:1988
NOTA 2	S'UTILITZARAN LES SENYALS D'INCENDIS DEFINIDES EN LA NORMA UNE 23033-1
NOTA 3	LES SENYALS HAN DE SER VISIBLES INCLÒS EN CAS DE TALL EN EL SUBMINISTRAMENT D'ENLLUMENAT NORMAL. QUAN SIGUIN FOTOLUMINISCENTS HAN DE COMPLIR L'ESTABLET EN LES NORMES UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 Y UNE 23035-4:2003 I EL SEU MANTENIMENT ES REALITZARÀ CONFORME A L'ESTABLET EN LA NORMA UNE 23035-3:2003.

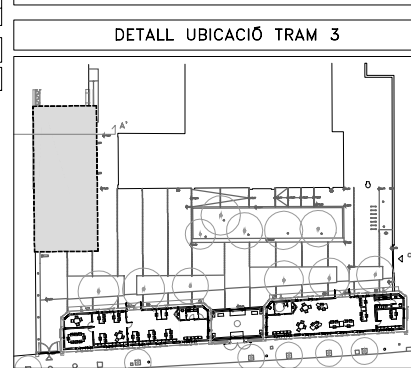
RESISTÈNCIA AL FOC ELEMENTS CONSTRUCTIUS	
PORTES CAMBRA INSTAL·LACIONS	EI2-45 C5

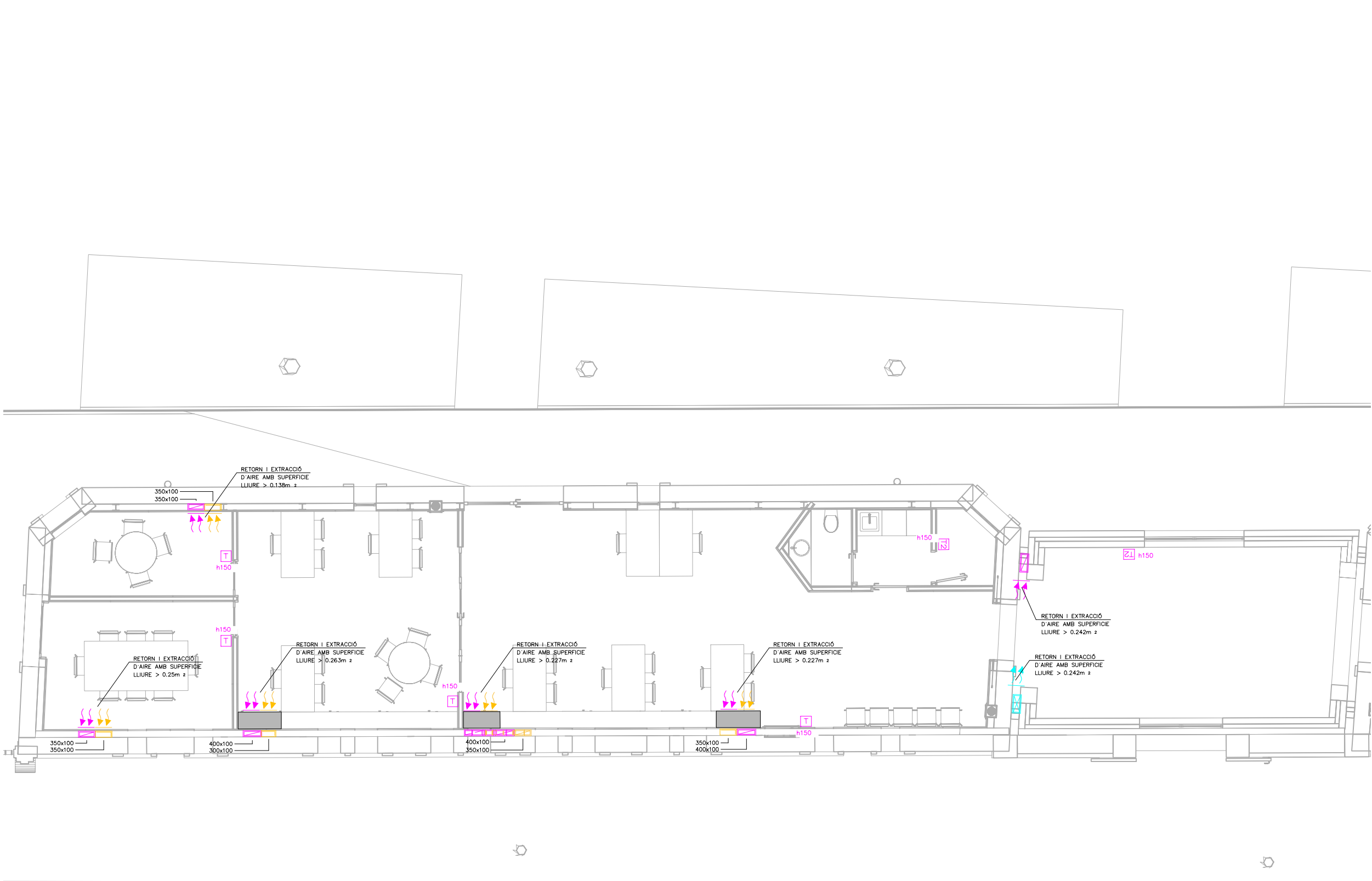
CLASSIFICACIÓ DE MATERIALS		
RECINTES	SOSTRE-PARET	TERRA
ZONES OCUPABLES (NO PROTEGIDES, NO INTERIOR VV.)	C-2,40	EII
ESPAIS OCULTS NO ESTANC (PATIS, CEL·LAS I TERRES ELEVATS)	B-3,40	BII-42

ESTABILITAT AL FOC DE LA ESTRUCTURA			
PLANTES SOBRE RASANT	R-90	LOCALS RISC BAIX	R-90

LLEGGENDA CONTRA INCENDIS	
	BOCA D'INCENDI EQUIPADA BIE-25 AMB 20m. DE MANEJA
	SIRENA ACÚSTICA INTERIOR D'ALARMA D'INCENDIS
	SIRENA ACÚSTICA EXTERIOR D'ALARMA D'INCENDIS
	PULSADOR D'ALARMA AMB RÒTUL FOTOLUMINISCENT
	BARRA ANTIPÀNIC
	EXTINTOR MANUAL D'INCENDIS DE 6 KG. DE POLS SEC ABC AMB EFICÀCIA, 21A-113B I RÒTUL DE SENYALITZACIÓ FOTOLUMINISCENT.
	EXTINTOR MANUAL D'INCENDIS DE 5 KG. DE CO2 AMB RÒTUL DE SENYALITZACIÓ FOTOLUMINISCENT.
	EQUIP AUTÒNOM D'EMERGENCIA I SENYALITZACIÓ DE SUPERFÍCIE AMB LUMENS INDICATS EN PLÀNOLS I LAMPADA DE LEDS
	RESISTÈNCIA AL FOC TANCAMENTS
	RESISTÈNCIA AL FOC PORTES
	PARA FLAMES DE PORTES
	RESISTÈNCIA AL FOC ESTRUCTURES
	OCUPACIÓ CÍCLICA
	OCUPACIÓ NORMAL
	OCUPACIÓ PREVISTA LOCAL
	OCUPACIÓ EN CAS DE BLOQUEIG
	RECORREGUT D'EVACUACIÓ
	DETECTOR DE FUMS
	INDICACIÓ SORTIDA PLANTA I EDIFICI
	ZONA SENSE OCUPACIÓ

LLEGGENDA SENYALITZACIÓ	
	RÒTUL DE SORTIDA DIMENSIONS: 297x148mm O 420x148mm
	RÒTUL DE BOCA D'INCENDI EQUIPADA DIMENSIONS: 210x210mm
	RÒTUL D'EXTINTOR DIMENSIONS: 210x210mm
	RÒTUL DE PULSADOR DIMENSIONS: 210x210mm

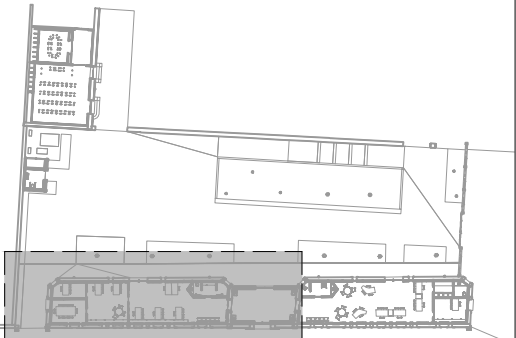


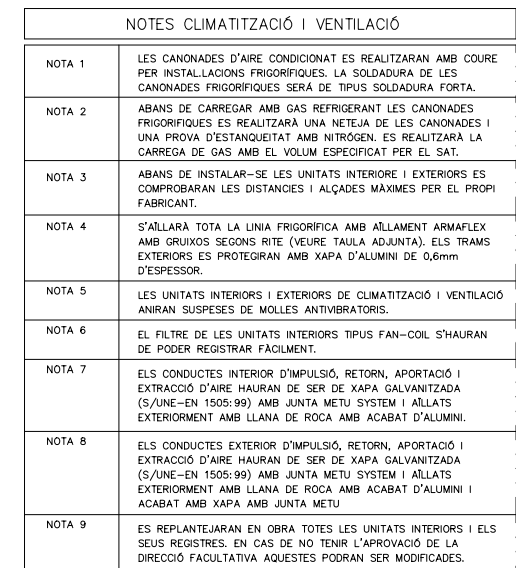


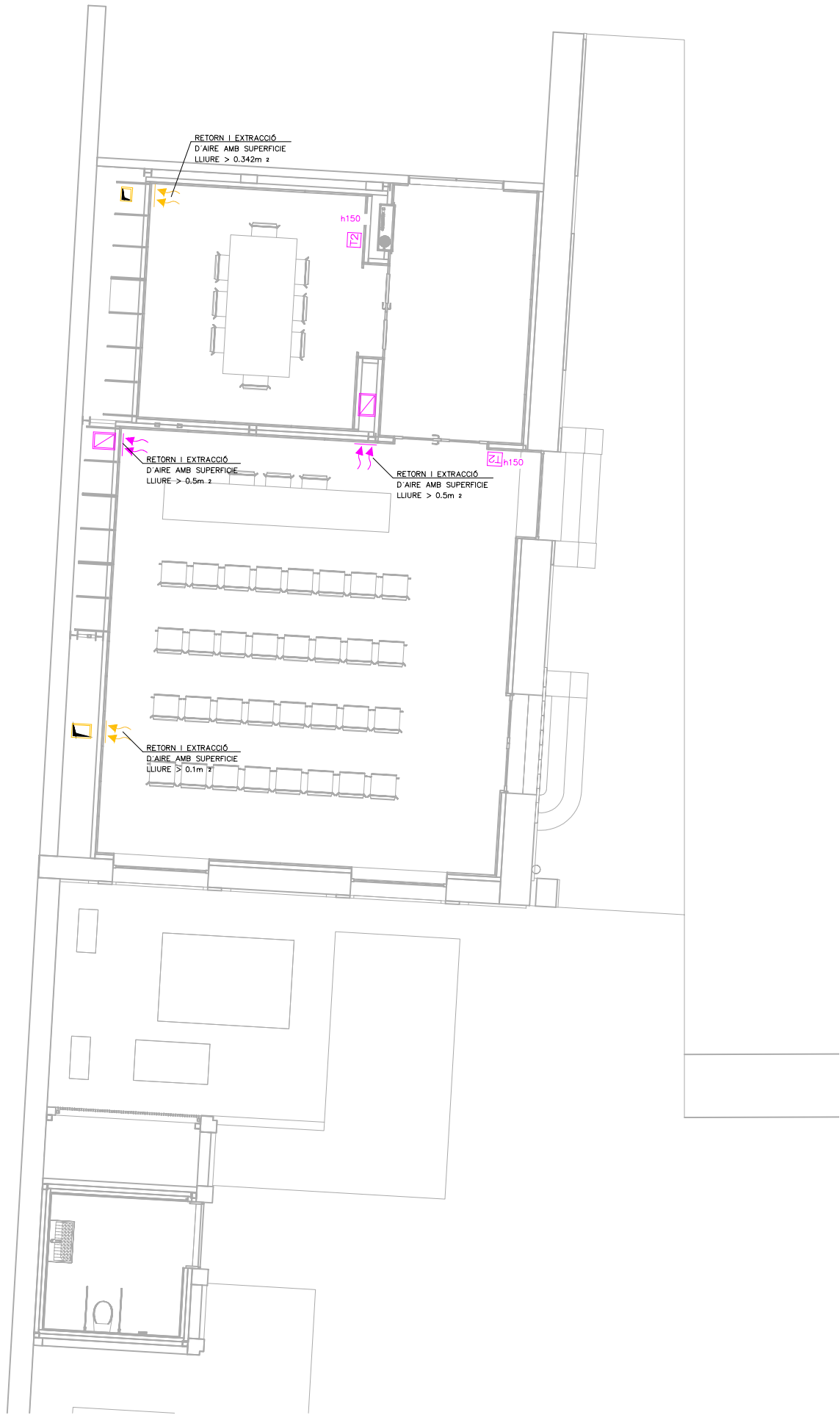
LLEGENDA CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
	REIXA LINIAL D'AIRE APORTACIÓ/EXTRACCIÓ IMPULSIÓ/RETORN COL·LOCADA EN PARET/CONDUCTE
	REIXA LINIAL D'AIRE APORTACIÓ/EXTRACCIÓ IMPULSIÓ/RETORN COL·LOCADA EN SOSTRE
	BOCA D'EXTRACCIÓ
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	DIFUSOR LINIAL
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	CONDUCTE D'IMPULSIÓ D'AIRE
	CONDUCTE DE RETORN D'AIRE
	CONDUCTE D'APORTACIÓ D'AIRE
	CONDUCTE D'EXTRACCIÓ D'AIRE
	CONDUCTE D'AIRE FLEXIBLE
	DIAMETRE SEGONS PLANOLS
	SONDA DE DIOXID DE CARBONI
	MARCA JAGA MODEL OXCS.014
	SONDA DE TEMPERATURA
	MARCA E-CONTROLS MODEL TF65 NTC10K 50MM
	TERMOSTAT AMBIENT 1X1
	MARCA E-CONTROLS MODEL TF65 NTC10K 200MM
	TERMOSTAT AMBIENT FAN-COIL
	MARCA E-CONTROLS MODEL RM.574601-011
	COMPORTA DE REGULACIÓ DE CABAL CONSTANT
	RECTANGULAR: MARCA MADEL MODEL SQR-EH
	DIMENSIONS SEGONS INDICAT EN PLANTA
	COMPORTA DE REGULACIÓ
	MARCA MADEL I MODEL SQR-EH/MO LM-230A
	VENTILADOR HELICOCENTRIFUG EXTRACCIÓ
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	UNITAT INTERIOR CLIMATITZACIÓ TIPUS SPLIT
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	UNITAT EXTERIOR CLIMATITZACIÓ
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	UNITAT TRACTAMENT D'AIRE
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	RECUPERADOR DE CALOR
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	BANCADA SOPORTACIÓ MAQUINARIA CLIMATITZACIÓ
	DIMENSIONS 500x500x60mm
	ZONA DE CEL·RAS FORRAT AMB MANTA DE LLANA DE ROCA AMB ACABAT TIPUS KRAFT I ENCINTAT A TOT EL PERÍMETRE

NOTES CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
NOTA 1	LES CANONADES D'AIRE CONDICIONAT ES REALITZARAN AMB COURE PER INSTAL·LACIONS FRIGORÍFIQUES. LA SOLDADURA DE LES CANONADES FRIGORÍFIQUES SERÀ DE TIPUS SOLDADURA FORTA.
NOTA 2	ABANS DE CARREGAR AMB GAS REFRIGERANT LES CANONADES FRIGORÍFIQUES ES REALITZARÀ UNA NETEJA DE LES CANONADES I UNA PROVA D'ESTANQUEITAT AMB NITRÒGEN. ES REALITZARÀ LA CARREGA DE GAS AMB EL VOLUM ESPECIFICAT PER EL SAT.
NOTA 3	ABANS DE INSTALAR-SE LES UNITATS INTERIORE I EXTERIORS ES COMPROBARAN LES DISTÀNCIES I ALÇADES MÀXIMES PER EL PROPI FABRICANT.
NOTA 4	S'ALLARÀ TOTA LA UNIA FRIGORÍFICA AMB AÏLLAMENT ARMAFLEX AMB GRUIXOS SEGONS RITE (VEURE TAULA ADJUNTA). ELS TRAMS EXTERIORS ES PROTEGIRAN AMB XAPA D'ALUMINI DE 0,6mm D'ESPESOR.
NOTA 5	LES UNITATS INTERIORS I EXTERIORS DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ ANIRAN SUSPESES DE MOLLES ANTIVIBRATORIS.
NOTA 6	EL FILTRE DE LES UNITATS INTERIORS TIPUS FAN-COIL S'HAURAN DE PODER REGISTRAR FACILMENT.
NOTA 7	ELS CONDUCTES INTERIOR D'IMPULSIÓ, RETORN, APORTACIÓ I EXTRACCIÓ D'AIRE Hauran de ser de xapa galvanitzada (S/UNE-EN 1505:99) AMB JUNTA METU SYSTEM I AÏLLATS EXTERIORMENT AMB LLANA DE ROCA AMB ACABAT D'ALUMINI.
NOTA 8	ELS CONDUCTES EXTERIOR D'IMPULSIÓ, RETORN, APORTACIÓ I EXTRACCIÓ D'AIRE Hauran de ser de xapa galvanitzada (S/UNE-EN 1505:99) AMB JUNTA METU SYSTEM I AÏLLATS EXTERIORMENT AMB LLANA DE ROCA AMB ACABAT D'ALUMINI I ACABAT AMB XAPA AMB JUNTA METU
NOTA 9	ES REPLANTEJARAN EN OBRA TOTES LES UNITATS INTERIORS I ELS SEUS REGISTRES. EN CAS DE NO TENIR L'APROVACIÓ DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA AQUESTES PODRAN SER MODIFICADES.

DETALL UBICACIÓ TRAM 1

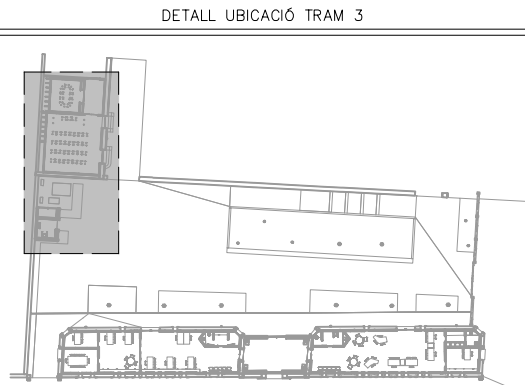




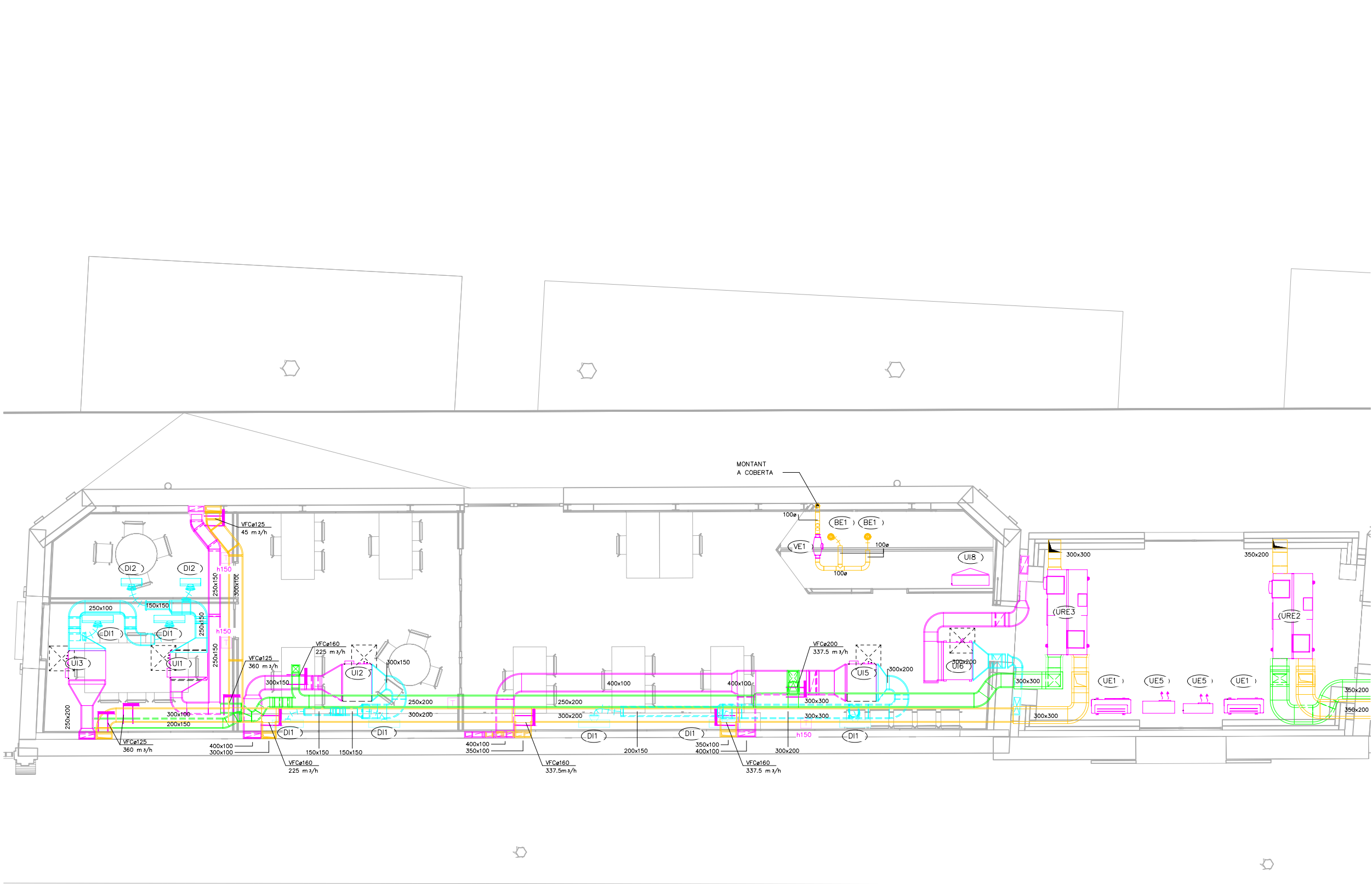


LLEGENDA CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
	REIXA LINIAL D'AIRE APORTACIÓ/EXTRACCIÓ IMPULSIÓ/RETORN COL·LOCADA EN PARET/CONDUCTE
	REIXA LINIAL D'AIRE APORTACIÓ/EXTRACCIÓ IMPULSIÓ/RETORN COL·LOCADA EN SOSTRE
	BOCA D'EXTRACCIÓ CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	DIFUSOR LINIAL CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	CONDUCTE D'IMPULSIÓ D'AIRE
	CONDUCTE DE RETORN D'AIRE
	CONDUCTE D'APORTACIÓ D'AIRE
	CONDUCTE D'EXTRACCIÓ D'AIRE
	CONDUCTE D'AIRE FLEXIBLE DIÀMETRE SEGONS PLANOLS
	SONDA DE DIOXID DE CARBONI MARCA JAGA MODEL OXCS.014
	SONDA DE TEMPERATURA MARCA E-CONTROLS MODEL TF65 NTC10K 50MM
	TERMOSTAT AMBIENT 1X1 MARCA E-CONTROLS MODEL TF65 NTC10K 200MM
	TERMOSTAT AMBIENT FAN-COIL MARCA E-CONTROLS MODEL RM.574601-011
	COMPORTA DE REGULACIÓ DE CABAL CONSTANT RECTANGULAR: MARCA MADEL MODEL SQR-EH DIMENSIONS SEGONS INDICAT EN PLANTA
	COMPORTA DE REGULACIÓ MARCA MADEL I MODEL SQR-EH/MO LM-230A
	VENTILADOR HELICOCENTRIFUG EXTRACCIÓ CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	UNITAT INTERIOR CLIMATITZACIÓ TIPUS SPLIT CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	UNITAT EXTERIOR CLIMATITZACIÓ CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	UNITAT TRACTAMENT D'AIRE CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	RECUPERADOR DE CALOR CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	BANCADA SOPORTACIÓ MAQUINARIA CLIMATITZACIÓ DIMENSIONS 500x500x60mm
	ZONA DE CEL·LAS FORRAT AMB MANTA DE LLANA DE ROCA AMB ACABAT TIPUS KRAFT I ENGINTAT A TOT EL PERÍMETRE

NOTES CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
NOTA 1	LES CANONADES D'AIRE CONDICIONAT ES REALITZARAN AMB COURE PER INSTAL·LACIONS FRIGORÍFIQUES. LA SOLDADURA DE LES CANONADES FRIGORÍFIQUES SERÀ DE TIPUS SOLDADURA FORTA.
NOTA 2	ABANS DE CARREGAR AMB GAS REFRIGERANT LES CANONADES FRIGORÍFIQUES ES REALITZARÀ UNA NETEJA DE LES CANONADES I UNA PROVA D'ESTANQUEITAT AMB NITRÒGEN. ES REALITZARÀ LA CARREGA DE GAS AMB EL VOLUM ESPECIFICAT PER EL SAT.
NOTA 3	ABANS DE INSTALAR-SE LES UNITATS INTERIORE I EXTERIORS ES COMPROBARAN LES DISTÀNCIES I ALÇADES MÀXIMES PER EL PROPÍ FABRICANT.
NOTA 4	S'ALLARÀ TOTA LA LÍNIA FRIGORÍFICA AMB AÏL·LAMENT ARMAFLEX AMB GRUIXOS SEGONS RITE (VEURE TAULA ADJUNTA). ELS TRAMS EXTERIORS ES PROTEGIRAN AMB XAPA D'ALUMINI DE 0,6mm D'ESPESOR.
NOTA 5	LES UNITATS INTERIORS I EXTERIORS DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ ANIRAN SUSPESES DE MOLLES ANTIVIBRATORIS.
NOTA 6	EL FILTRE DE LES UNITATS INTERIORS TIPUS FAN-COIL S'HAURAN DE PODER REGISTRAR FÀCILMENT.
NOTA 7	ELS CONDUCTES INTERIOR D'IMPULSIÓ, RETORN, APORTACIÓ I EXTRACCIÓ D'AIRE HAURAN DE SER DE XAPA GALVANITZADA (S/UNE-EN 1505:99) AMB JUNTA METU SYSTEM I AÏLLATS EXTERIORMENT AMB LLANA DE ROCA AMB ACABAT D'ALUMINI.
NOTA 8	ELS CONDUCTES EXTERIOR D'IMPULSIÓ, RETORN, APORTACIÓ I EXTRACCIÓ D'AIRE HAURAN DE SER DE XAPA GALVANITZADA (S/UNE-EN 1505:99) AMB JUNTA METU SYSTEM I AÏLLATS EXTERIORMENT AMB LLANA DE ROCA AMB ACABAT D'ALUMINI I ACABAT AMB XAPA AMB JUNTA METU
NOTA 9	ES REPLANTEJARAN EN OBRA TOTES LES UNITATS INTERIORS I ELS SEUS REGISTRES. EN CAS DE NO TENIR L'APROVACIÓ DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA AQUESTES PODRAN SER MODIFICADES.

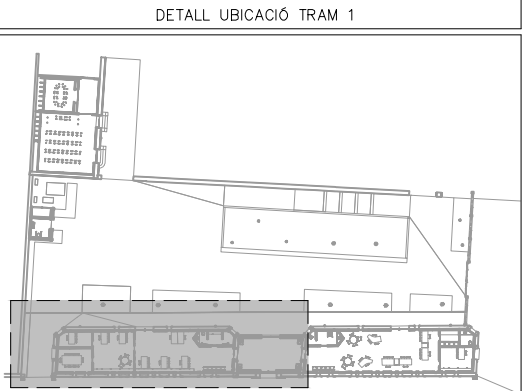


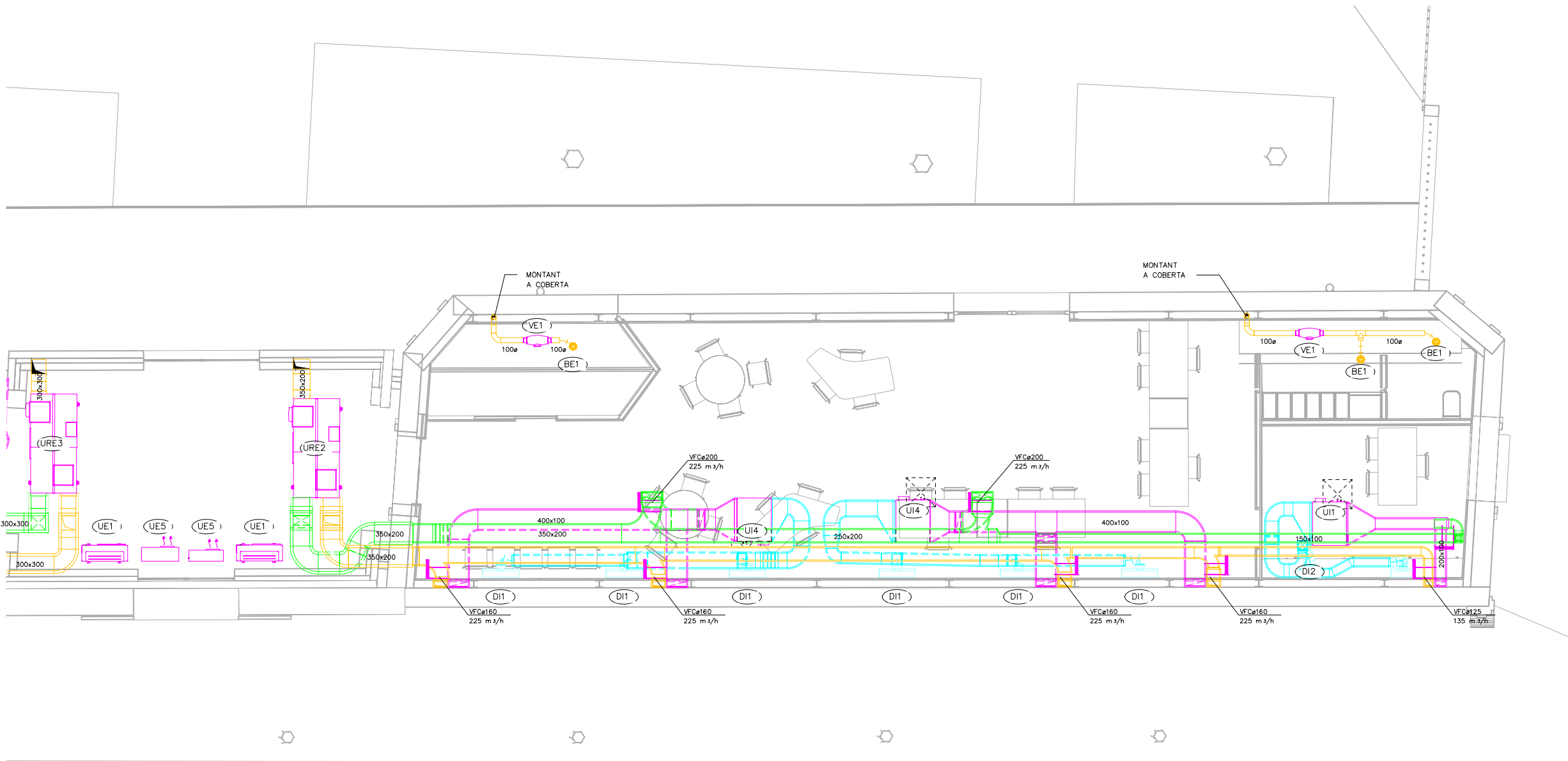




LLEENDA CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
	REIXA LINIAL D'AIRE APORTACIÓ/EXTRACCIÓ IMPULSIÓ/RETORN COL·LOCADA EN PARET/CONDUCTE
	REIXA LINIAL D'AIRE APORTACIÓ/EXTRACCIÓ IMPULSIÓ/RETORN COL·LOCADA EN SOSTRE
	BOCA D'EXTRACCIÓ
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	DIFUSOR LINIAL
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	CONDUCTE D'IMPULSIÓ D'AIRE
	CONDUCTE DE RETORN D'AIRE
	CONDUCTE D'APORTACIÓ D'AIRE
	CONDUCTE D'EXTRACCIÓ D'AIRE
	CONDUCTE D'AIRE FLEXIBLE
	DIAMETRE SEGONS PLANOLS
	SONDA DE DIOXID DE CARBONI
	MARCA JAGA MODEL OXCS.014
	SONDA DE TEMPERATURA
	MARCA E-CONTROLS MODEL TF65 NTC10K 50MM
	TERMOSTAT AMBIENT 1X1
	MARCA E-CONTROLS MODEL TF65 NTC10K 200MM
	TERMOSTAT AMBIENT FAN-COIL
	MARCA E-CONTROLS MODEL RM.574601-011
	COMPORTA DE REGULACIÓ DE CABAL CONSTANT
	RECTANGULAR: MARCA MADEL MODEL SQR-EH
	DIMENSIONS SEGONS INDICAT EN PLANTA
	COMPORTA DE REGULACIÓ
	MARCA MADEL I MODEL SQR-EH/MO LM-230A
	VENTILADOR HELICOCENTRIFUG EXTRACCIÓ
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	UNITAT INTERIOR CLIMATITZACIÓ TIPUS SPLIT
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	UNITAT EXTERIOR CLIMATITZACIÓ
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	UNITAT TRACTAMENT D'AIRE
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	RECUPERADOR DE CALOR
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	BANCADA SOPORTACIÓ MAQUINARIA CLIMATITZACIÓ
	DIMENSIONS 500x500x60mm
	ZONA DE CEL-RAS FORRAT AMB MANTA DE LLANA DE ROCA AMB ACABAT TIPUS KRAFT I ENCINTAT A TOT EL PERÍMETRE

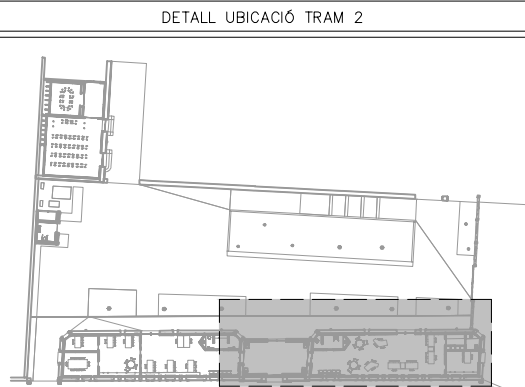
NOTES CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
NOTA 1	LES CANONADES D'AIRE CONDICIONAT ES REALITZARAN AMB COURE PER INSTAL·LACIONS FRIGORÍFIQUES. LA SOLDADURA DE LES CANONADES FRIGORÍFIQUES SERÀ DE TIPUS SOLDADURA FORTA.
NOTA 2	ABANS DE CARREGAR AMB GAS REFRIGERANT LES CANONADES FRIGORÍFIQUES ES REALITZARÀ UNA NETEJA DE LES CANONADES I UNA PROVA D'ESTANQUEITAT AMB NITRÒGEN. ES REALITZARÀ LA CARREGA DE GAS AMB EL VOLUM ESPECIFICAT PER EL SAT.
NOTA 3	ABANS DE INSTALAR-SE LES UNITATS INTERIORE I EXTERIORS ES COMPROBARAN LES DISTÀNCIES I ALÇADES MÀXIMES PER EL PROPI FABRICANT.
NOTA 4	S'ALLARÀ TOTA LA UNIA FRIGORÍFICA AMB AÏLLAMENT ARMAFLEX AMB GRUIXOS SEGONS RITE (VEURE TAULA ADJUNTA). ELS TRAMS EXTERIORS ES PROTEGIRAN AMB XAPA D'ALUMINI DE 0,6mm D'ESPESOR.
NOTA 5	LES UNITATS INTERIORS I EXTERIORS DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ ANIRAN SUSPESES DE MOLLES ANTIVIBRATORIS.
NOTA 6	EL FILTRE DE LES UNITATS INTERIORS TIPUS FAN-COIL S'HAURAN DE PODER REGISTRAR FACILMENT.
NOTA 7	ELS CONDUCTES INTERIOR D'IMPULSIÓ, RETORN, APORTACIÓ I EXTRACCIÓ D'AIRE HAURAN DE SER DE XAPA GALVANITZADA (S/UNE-EN 1505:99) AMB JUNTA METU SYSTEM I AÏLLATS EXTERIORMENT AMB LLANA DE ROCA AMB ACABAT D'ALUMINI.
NOTA 8	ELS CONDUCTES EXTERIOR D'IMPULSIÓ, RETORN, APORTACIÓ I EXTRACCIÓ D'AIRE HAURAN DE SER DE XAPA GALVANITZADA (S/UNE-EN 1505:99) AMB JUNTA METU SYSTEM I AÏLLATS EXTERIORMENT AMB LLANA DE ROCA AMB ACABAT D'ALUMINI I ACABAT AMB XAPA AMB JUNTA METU.
NOTA 9	ES REPLANTEJARAN EN OBRA TOTES LES UNITATS INTERIORS I ELS SEUS REGISTRES. EN CAS DE NO TENIR L'APROVACIÓ DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA AQUESTES PODRAN SER MODIFICADES.

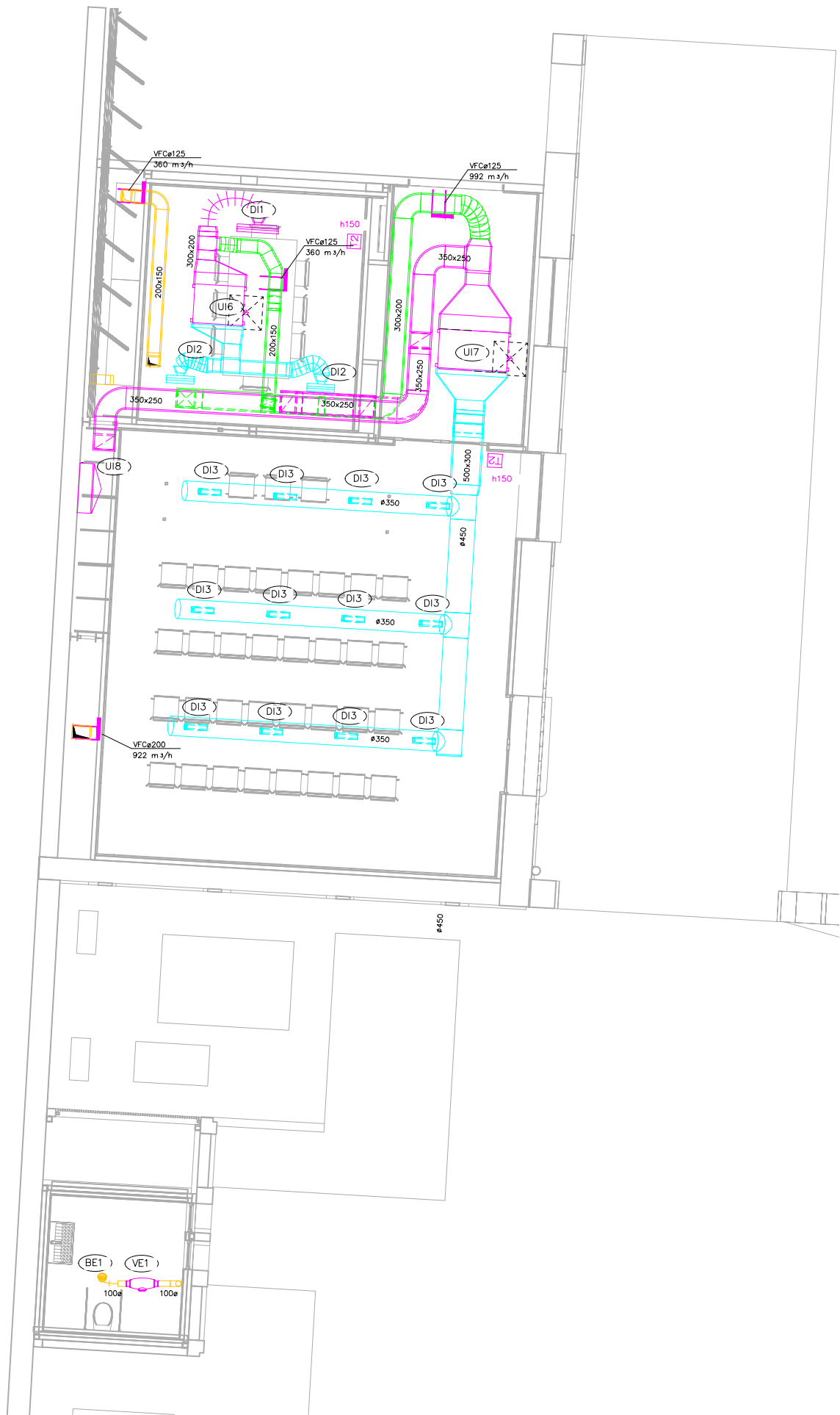




LLEGENDA CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
	REIXA LINIAL D'AIRE APORTACIÓ/EXTRACCIÓ IMPULSIÓ/RETORN COL·LOCADA EN PARET/CONDUCTE
	REIXA LINIAL D'AIRE APORTACIÓ/EXTRACCIÓ IMPULSIÓ/RETORN COL·LOCADA EN SOSTRE
	BOCA D'EXTRACCIÓ
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	DIFUSOR LINIAL
	CONDUCTE D'IMPULSIÓ D'AIRE
	CONDUCTE DE RETORN D'AIRE
	CONDUCTE D'APORTACIÓ D'AIRE
	CONDUCTE D'EXTRACCIÓ D'AIRE
	CONDUCTE D'AIRE FLEXIBLE
	DIÀMETRE SEGONS PLANOLS
	SONDA DE DIOXID DE CARBONI
	MARCA JAGA MODEL OXCS.014
	SONDA DE TEMPERATURA
	MARCA E-CONTROLS MODEL TF65 NTC10K 50MM
	TERMOSTAT AMBIENT 1X1
	MARCA E-CONTROLS MODEL TF65 NTC10K 200MM
	TERMOSTAT AMBIENT FAN-COIL
	MARCA E-CONTROLS MODEL RM.574601-011
	COMPORTA DE REGULACIÓ DE CABAL CONSTANT
	RECTANGULAR: MARCA MODEL SOR-EH
	DIMENSIONS SEGONS INDICAT EN PLANTA
	COMPORTA DE REGULACIÓ
	MARCA MODEL I MODEL SOR-EH/MO LM-230A
	VENTILADOR HELICOCENTRIFUG EXTRACCIÓ
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	UNITAT INTERIOR CLIMATITZACIÓ TIPUS SPLIT
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	UNITAT EXTERIOR CLIMATITZACIÓ
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	UNITAT TRACTAMENT D'AIRE
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	RECUPERADOR DE CALOR
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	BANCADA SOPORTACIÓ MAQUINARIA CLIMATITZACIÓ
	DIMENSIONS 500x500x60mm
	ZONA DE CEL-RAS FORRAT AMB MANTA DE LLANA DE ROCA AMB ACABAT TIPUS KRAFT I ENGINTAT A TOT EL PERÍMETRE

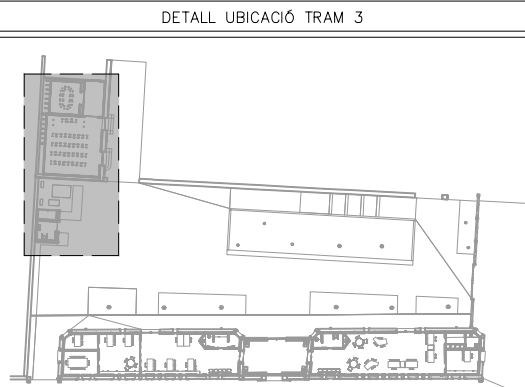
NOTES CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
NOTA 1	LES CANOADES D'AIRE CONDICIONAT ES REALITZARAN AMB COURE PER INSTAL·LACIONS FRIGORÍFIQUES. LA SOLDADURA DE LES CANOADES FRIGORÍFIQUES SERÀ DE TIPUS SOLDADURA FORTA.
NOTA 2	ABANS DE CARREGAR AMB GAS REFRIGERANT LES CANOADES FRIGORÍFIQUES ES REALITZARÀ UNA NETEJA DE LES CANOADES I UNA PROVA D'ESTANQUEITAT AMB NITRÒGEN. ES REALITZARÀ LA CARREGA DE GAS AMB EL VOLUM ESPECIFICAT PER EL SAT.
NOTA 3	ABANS DE INSTALAR-SE LES UNITATS INTERIORE I EXTERIORS ES COMPROBARAN LES DISTÀNCIES I ALÇADES MÀXIMES PER EL PROPI FABRICANT.
NOTA 4	S'ALLARÀ TOTA LA LÍNIA FRIGORÍFICA AMB AÏL·LAMENT ARMAFLEX AMB GRUIXOS SEGONS RITE (VEURE TAULA ADJUNTA). ELS TRAMS EXTERIORS ES PROTEGIRAN AMB XAPA D'ALUMINI DE 0,6mm D'ESPESOR.
NOTA 5	LES UNITATS INTERIORS I EXTERIORS DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ ANIRAN SUSPESES DE MOLLES ANTIVIBRATORIS.
NOTA 6	EL FILTRE DE LES UNITATS INTERIORS TIPUS FAN-COIL S'HAURAN DE PODER REGISTRAR FÀCILMENT.
NOTA 7	ELS CONDUCTES INTERIOR D'IMPULSIÓ, RETORN, APORTACIÓ I EXTRACCIÓ D'AIRE HAURAN DE SER DE XAPA GALVANITZADA (S/UNE-EN 1505:99) AMB JUNTA METU SYSTEM I AÏLLATS EXTERIORMENT AMB LLANA DE ROCA AMB ACABAT D'ALUMINI.
NOTA 8	ELS CONDUCTES EXTERIOR D'IMPULSIÓ, RETORN, APORTACIÓ I EXTRACCIÓ D'AIRE HAURAN DE SER DE XAPA GALVANITZADA (S/UNE-EN 1505:99) AMB JUNTA METU SYSTEM I AÏLLATS EXTERIORMENT AMB LLANA DE ROCA AMB ACABAT D'ALUMINI I ACABAT AMB XAPA AMB JUNTA METU.
NOTA 9	ES REPLANTEJARAN EN OBRA TOTES LES UNITATS INTERIORS I ELS SEUS REGISTRES. EN CAS DE NO TENIR L'APROVACIÓ DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA AQUESTES PODRAN SER MODIFICADES.





LLEGENDA CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
	REIXA LINIAL D'AIRE APORTACIÓ/EXTRACCIÓ IMPULSIÓ/RETORN COL·LOCADA EN PARET/CONDUCTE
	REIXA LINIAL D'AIRE APORTACIÓ/EXTRACCIÓ IMPULSIÓ/RETORN COL·LOCADA EN SOSTRE
	BOCA D'EXTRACCIÓ CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	DIFUSOR LINIAL CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	CONDUCTE D'IMPULSIÓ D'AIRE
	CONDUCTE DE RETORN D'AIRE
	CONDUCTE D'APORTACIÓ D'AIRE
	CONDUCTE D'EXTRACCIÓ D'AIRE
	CONDUCTE D'AIRE FLEXIBLE
	DIÀMETRE SEGONS PLANOLS
	SONDA DE DIOXID DE CARBONI
	MARCA JAGA MODEL OXCS.014
	SONDA DE TEMPERATURA
	MARCA E-CONTROLS MODEL TF65 NTC10K 50MM
	TERMOSTAT AMBIENT 1X1
	MARCA E-CONTROLS MODEL TF65 NTC10K 200MM
	TERMOSTAT AMBIENT FAN-COIL
	MARCA E-CONTROLS MODEL RM.574601-011
	COMPORTA DE REGULACIÓ DE CABAL CONSTANT
	RECTANGULAR: MARCA MADEL MODEL SOR-EH
	DIMENSIONS SEGONS INDICAT EN PLANTA
	COMPORTA DE REGULACIÓ
	MARCA MADEL I MODEL SOR-EH/MO LM-230A
	VENTILADOR HELICOCENTRIFUG EXTRACCIÓ
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	UNITAT INTERIOR CLIMATITZACIÓ TIPUS SPLIT
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	UNITAT EXTERIOR CLIMATITZACIÓ
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	UNITAT TRACTAMENT D'AIRE
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	RECUPERADOR DE CALOR
	CARACTERÍSTIQUES SEGONS TAULA ADJUNTA
	BANCADA SOPORTACIÓ MAQUINARIA CLIMATITZACIÓ
	DIMENSIONS 500x500x60mm
	ZONA DE CEL-RAS FORRAT AMB MANTA DE LLANA DE ROCA AMB
	ACABAT TIPUS KRAFT I ENGINTAT A TOT EL PERÍMETRE

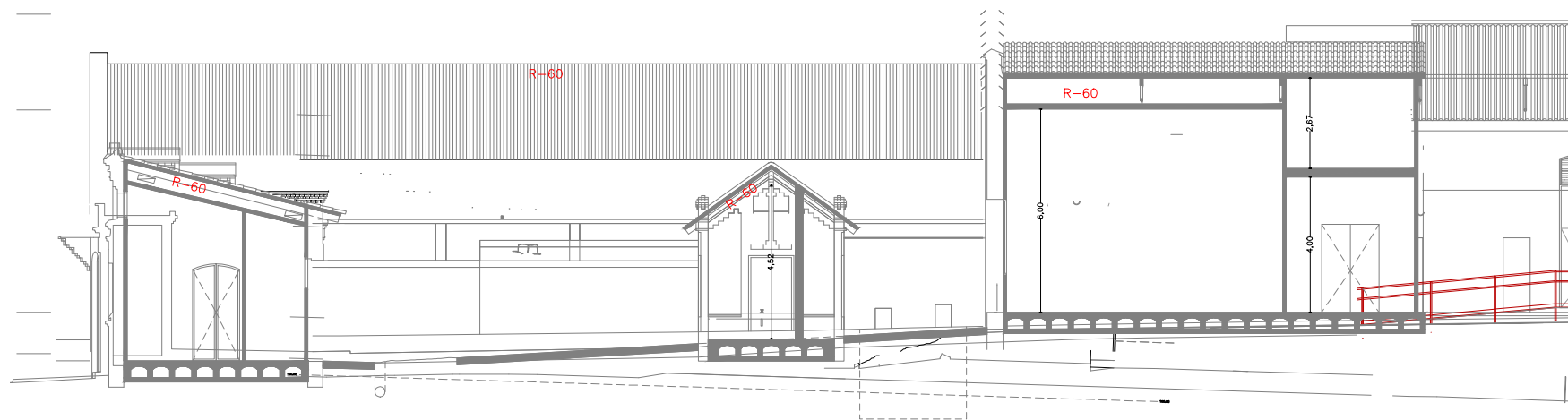
NOTES CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
NOTA 1	LES CANONADES D'AIRE CONDICIONAT ES REALITZARAN AMB COURE PER INSTAL·LACIONS FRIGORÍFIQUES. LA SOLDADURA DE LES CANONADES FRIGORÍFIQUES SERÀ DE TIPUS SOLDADURA FORTA.
NOTA 2	ABANS DE CARREGAR AMB GAS REFRIGERANT LES CANONADES FRIGORÍFIQUES ES REALITZARÀ UNA NETEJA DE LES CANONADES I UNA PROVA D'ESTANQUEITAT AMB NITRÒGEN. ES REALITZARÀ LA CARREGA DE GAS AMB EL VOLUM ESPECIFICAT PER EL SAT.
NOTA 3	ABANS DE INSTALAR-SE LES UNITATS INTERIORE I EXTERIORS ES COMPROBARAN LES DISTÀNCIES I ALÇADES MÀXIMES PER EL PROPÍ FABRICANT.
NOTA 4	S'ALLARÀ TOTA LA LÍNIA FRIGORÍFICA AMB AÏL·LAMENT ARMAFLEX AMB GRUIXOS SEGONS RITE (VEURE TAULA ADJUNTA). ELS TRAMS EXTERIORS ES PROTEGIRAN AMB XAPA D'ALUMINI DE 0,6mm D'ESPESOR.
NOTA 5	LES UNITATS INTERIORS I EXTERIORS DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ ANIRAN SUSPESES DE MOLLES ANTIVIBRATORIS.
NOTA 6	EL FILTRE DE LES UNITATS INTERIORS TIPUS FAN-COIL S'HAURAN DE PODER REGISTRAR FÀCILMENT.
NOTA 7	ELS CONDUCTES INTERIOR D'IMPULSIÓ, RETORN, APORTACIÓ I EXTRACCIÓ D'AIRE HAURAN DE SER DE XAPA GALVANITZADA (S/UNE-EN 1505:99) AMB JUNTA METU SYSTEM I AÏLLATS EXTERIORMENT AMB LLANA DE ROCA AMB ACABAT D'ALUMINI.
NOTA 8	ELS CONDUCTES EXTERIOR D'IMPULSIÓ, RETORN, APORTACIÓ I EXTRACCIÓ D'AIRE HAURAN DE SER DE XAPA GALVANITZADA (S/UNE-EN 1505:99) AMB JUNTA METU SYSTEM I AÏLLATS EXTERIORMENT AMB LLANA DE ROCA AMB ACABAT D'ALUMINI I ACABAT AMB XAPA AMB JUNTA METU
NOTA 9	ES REPLANTEJARAN EN OBRA TOTES LES UNITATS INTERIORS I ELS SEUS REGISTRES. EN CAS DE NO TENIR L'APROVACIÓ DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA AQUESTES PODRAN SER MODIFICADES.





TAULA SUPERFÍCIES SECTORITZACIONS		
SECTOR		SUPERFÍCIE
	NAU CARRER SANTA EULÀLIA	254,20 m²
	NAU LATERAL	105,40 m²

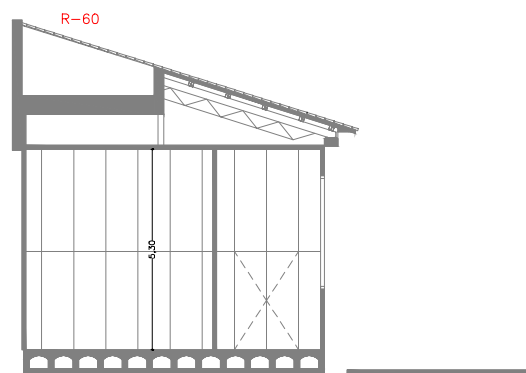




SECCIÓ AA'



SECCIÓ BB'



SECCIÓ CC'

